

**d plus projektová a inženýrská a.s.
Ing. Renata Macanová
Sokolovská 16/45A
186 00 Praha 8**

Vaše zpráva č.j.:

Naše značka: 1322/18/2/02

V Praze dne: 24.4.2018

Vyřizuje: Ing. J. Horský/230

„Folimanka – oprava cihlového svahu a zídek“ – Praha 2 – Vinohrady
Projekt pro územní řízení a stavební povolení

Stavebník: ÚMČ Praha 2

Předložená projektová dokumentace řeší opravu cihlového svahu a přilehlých cihlových zídek pod Nuselským mostem v rámci stávajícího parku Folimanka na parc.č. 1025/1, 1025/3 a 1026/6 v kú. Vinohrady. Dále je navrženo vytvoření zálivu v chodníku s mobiliářem – parkové lavičky.

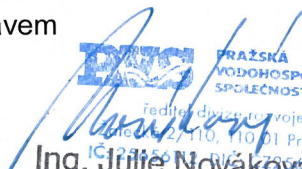
Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení z hlediska správce vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu na území hl.m. Praha souhlasí s následujícími podmínkami:

- Všechny povrchové znaky na našich stávajících zařízeních, které se případně nachází v území stavby, musí být zachovány, případně renovovány a provedeny výškové rektifikace. Stávající kanalizační stoky, vodovodní řady a jejich funkce nesmí být vlivem výstavby ani následného provozu poškozeny. Jakékoli poškození musí být okamžitě oznámeno provozovateli. Ke všem vstupním šachtám na stávající kanalizaci musí být zajištěn příjezd pro mechanizovanou obsluhu těžkými vozidly i po dobu výstavby.

Projektovou dokumentaci vracíme zpět.

Toto vyjádření má platnost dva roky ode dne jeho vydání.

S pozdravem


Ing. Julie Nováková
ředitelka divize rozvoje
PRAŽSKÁ VODOHOSPODÁŘSKÁ SPOLEČNOST a.s.
IČ: 25656112, DIČ: CZ25656112
tel.: 251 170 225

Co: Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

ROZDĚLOVNÍK

Založit: —

OŘ/TR: —

HIP: —

ENG: *AKUMČY+*

Sekretariát: —

D PLUS a.s.
Ing. Renata Macanová
Sokolovská 16/45
186 00 Praha 8

Váš dopis

Naše č.j.

TSK/03960/18/5110/Ve

Vyřizuje/linka

Vejmelka/ 257 015 568

V Praze dne

31. 5. 2018

Praha 2, Vinohrady, park Folimanka pod Nuselským mostem,
„Folimanka – oprava cihlového svahu a zídek“ (investor
MC PRAHA 2), DÚR + DSP.

Projednali jsme dokumentaci pro územní a stavební řízení a vydáváme toto **technické stanovisko**:

- nemáme námitek proti realizaci výše uvedené stavby vzhledem k tomu, že se Vaše akce nedotýká komunikací, mostu ani pozemků v naší správě,
Z hlediska oddělení správy mostů nemáme námitek k navrženému řešení,

- závěrem upozorňujeme, že **toto stanovisko TSK a.s. slouží pouze jako podklad pro stanovisko EVM – MHMP**, které je nutné si vyžádat na adrese Praha 1, náměstí Franze Kafky 1.

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ

hl. m. PRAHY, a.s.

110 00 Praha 1, Řásnovka 770/8

SVODNÁ KOMISE

2-

Ing. Š u m a Viktor
předseda svodné komise

Přílohy:

PD

Kopie:

TSK a.s. – 2112, 4130, 5130, 5110/SK - ev.č. 202/2018,
MHMP-DOP, MHMP-EVM

Upozornění:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy a.s. (dále jen „TSK“) odmítá při své činnosti jakékoli protiprávní a neetické jednání a v maximální míře dodržuje transparentnost a legalitu. Zaměstnanci a osoby jednající za TSK jsou povinni se při svém jednání řídit zásadami Criminal compliance programu (dále jen „CCP“), který je nedílnou součástí firemní kultury TSK. Každá z osob jednajících za TSK je povinna oznámit jakékoli podezřelé a protiprávní jednání, které je v rozporu s CCP. Pokud osoba jednající za TSK jedná v rozporu s CCP, není takové jednání považováno za jednání v rámci nebo zájmu TSK.

ROZDĚLOVNÍK

Založit: —

OR/TR: —

HIP: —

ENG: *ADUPICHA*

Sekretariát: —

d plus projektová a inženýrská, a.s.
Sokolovská 16/45
186 00 Praha 8

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
185/2017 /29.1.2018

NAŠE ZNAČKA
S 21130/300050832

VYŘIZUJE/LINKA
Vit/Pa/26705 2895

PRAHA dne
7.2.2018

Souhlasné vyjádření k dokumentaci pro sloučené územní a stavební řízení

Akce: **Oprava cihlového svahu a zídek – Folimanka, k.ú. Vinohrady, Praha 2**

Projektant: **d plus projektová a inženýrská, a.s., Sokolovská 16/45, Praha 8**

Investor: **MČ Praha 2, nám. Míru 600/20, Praha 2**

Při realizaci stavby dle předložené projektové dokumentaci je nutno v plném rozsahu dodržet a respektovat platné normy, zejména ČSN 33 2000-5-52 Výběr soustav a stavba vedení a ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

Při práci v ochranném pásmu kabelového vedení, které činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy je nutné splnění níže uvedených podmínek:

- a) respektování ochranných pásem dle § 46 zákona č. 458/2000 Sb. V těchto pásmech nelze bez souhlasu vlastníka těchto zařízení provádět zemní práce, zřizovat stavby, či umisťovat konstrukce a provádět činnosti, které by jinak znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k vedení, nebo které by mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost provozu. V těchto pásmech je rovněž zakázáno vysazovat trvalé porosty a přejíždět podzemní vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 tun.
- b) **výkopové práce v ochranném pásmu silových a sdělovacích kabelů musí být prováděny ručně s maximální opatrností za dodržení uvedených výkopových podmínek**
- c) respektování vzdálenosti krajního silového kabelu od stavebního objektu (regulační čáry), která je dána ČSN 73 6005 a má být alespoň 0,6 m. Toto pásmo je vyhrazeno silovým energetickým kabelům a kabelům dispečerského řízení energetiky a nelze jej využít pro žádné jiné technologické nebo obslužné zařízení. Tyto silové energetické kabely musí zůstat uloženy nezabetonované a v předepsaném krytí.
- d) na nově vzniklém přejezdu (parkovacím stání) požadujeme ochránění kabelového vedení uložením do půlených kabelových trub AROT.cz nebo do kabelových betonových žlabů (výrobce Sloupárna Majdaléna) pro mechanickou ochranu kabelů. Přejezd bude zakreslen do plánu s vyznačením ochráněného kabelového vedení včetně kót. Plánek se zákresem a kopií tohoto vyjádření předáte na podatelnu nebo zašlete na email: inspektori@pre.cz.
- e) při snižování terénu v prostoru našich sítí je nutné zjištění případného krytí kabelů formou kopaných sond. V případě nedodržení platných norem požadujeme zahloubení nebo přeložku našich sítí. Při změně nivelety terénu (např. snížení) v prostoru našich sítí je nutné dodržení hodnot minimálního krytí dle platných technických norem. Stávající krytí před započítáním prací lze zjistit ručně kopanými sondami. Nebude-li možno dodržet hodnoty minimálního krytí, nutno provést zahloubení nebo eventuálně přeložku našich sítí. Veškeré práce na podzemních

kabelových vedení PREdistribuce, a.s., může provádět výhradně firma vybraná z databáze zhotovitelů PREdistribuce, a.s.

- f) Před vlastní realizací stavby v ochranném pásmu elektrizační soustavy PREdistribuce, a. s. je nezbytné získat Souhlas se zahájením výkopových prací. Ten lze získat pouze osobně na pracovišti Výdej mapových podkladů, a to nejpozději 3 dny před plánovaným zahájením stavby.
Návštěvní hodiny: Po a St 8:00-15:00, Út 8:00-12:00, Čt - po tel. objednání (26705 2169/2353). K udělení souhlasu je nezbytné předložit platné stanovisko PREdistribuce, a.s., v rámci vydaného vyjádření včetně koordinační situace a vyplněný formulář Oznámení o zahájení výkopových prací v ochranném pásmu kabelového vedení. Podrobnější informace včetně formuláře ke stažení jsou dostupné na www.predistribuce.cz
- g) **Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení na e-mail: inspektori@pre.cz. nebo na tel. : 26705 2895. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně zhutněna, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.**

Za správnost zákresu v předložené dokumentaci odpovídá projektant. Při realizaci nepoužívejte mapové podklady starší jeden měsíc. Případné škody na zařízení PREdistribuce, a.s. budou řešeny dle platné legislativy. Vytýčení distribuční sítě v terénu se neprovádí, pokud jsou trasy kabelů geodeticky zaměřeny. V případě, že je trasa kabelů geodeticky zaměřena, požádejte v útvaru Kmenová data sítě o soubor souřadnic, pomocí kterých Váš geodet určí přesnou polohu našeho zařízení. Bude-li investor na vytýčení přesto trvat, hradí veškeré náklady s tímto spojené. Předpokladem je osvědčení právního zájmu a uzavření hospodářské smlouvy na pracovišti Technické koordinace sídlící v Praze 9, Novovysočanská 696/3. Vaši návštěvu je vhodné dohodnout předem na telefonním čísle: 26705 2231.

Toto vyjádření nenahrazuje Souhlas se zahájením výkopových prací.

Platnost vyjádření 1 rok.

S pozdravem

PREdistribuce, a.s.

Svornosti 3199/19a

150 00 Praha 5

46



Jiří Hausner
vedoucí skupiny
Dohled správy sítě

Příloha
dokumentace

Kopie
S 21 130

PREdistribuce, a.s.

Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, korespondenční adresa: Na Hroudě 1492/4, 100 05 Praha 10
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka číslo 10158
Bankovní spojení: ČSOB Praha, č. účtu: 17494043/0300, IČ: 27376516, DIČ: CZ27376516
telefon: 267 051 111, fax: 267 310 817, e-mail: pre@pre.cz, distribuce@pre.cz, www.pre.cz



Vyjádření k předložené dokumentaci a stanovení podmínek pro výstavbu a ochranu zařízení ve správě společnosti TRADE CENTRE PRAHA a.s.

Číslo vyjádření správce: 213/18

Číslo žádosti žadatele: TCP VO 0404/18

Žadatel: d plus, projektová a inženýrská a.s., Sokolovská 16/45 A, 186 00 Praha 8
Ing. Renata Macanová, odd. inženýringu

Investor: ÚMČ Praha 2, nám. Míru 600/20, 120 39 Praha 2

Název akce: „Folimanka – oprava cihlového svahu a zídek “

Přelozka VO

Stupeň PD: DUR + DSP

Zájmové území:

Adresa: Hlavní město Praha, park Folimanka pod Nuselským mostem
Kat. území/číslo parcely: k. ú : Vinohrady

Žadatel výše uvedenou žádostí a předloženou projektovou dokumentací vymezil zájmové území.
Ve vymezeném území je zařízení veřejného osvětlení ve správě společnosti TRADE CENTRE PRAHA a.s.
Na základě této žádosti vydává společnost TRADE CENTRE PRAHA a.s. následující vyjádření:

Dojde ke kontaktu s VO

Ve svahu je osazen stožár VO, který bude demontován a nahrazen novým bezpaticovým. Nový stožár bude osazen do nového betonového základu a napojen na stávající kabely VO. Zároveň bude položena náhradní chránička dle pokynů technika VO. Před zahájením akce kontaktujte technika VO.

Před zahájením prací na zařízení VO musí být provedeno nahlášení na dispečink PRE 26705 5471 nebo 26705 5483. Telefonicky musí být oznámeno bezprostředně před započítím prací a po ukončení prací.

Stavebník nebo jím pověřená osoba je povinen řídit se konkrétními podmínkami uvedenými v tomto vyjádření a Všeobecnými podmínkami pro výstavbu a ochranu zařízení v příloze, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření. Vyjádření je platné pouze pro vyznačené území, pozbývá platnosti v případě porušení podmínek stanovených tímto vyjádřením.

Technik VO: Petr Kopp, mobil 730 895 999, e-mail: p.kopp@tcp-as.cz.

Platnost tohoto vyjádření je **1 rok** od data vydání.

V Praze dne: 6.2.2018

Vyřizuje: Ing. Věra Bursíková

Za společnost TRADE CENTRE PRAHA a. s.:

Ing. Petr Seidl

Vedoucí investičního oddělení

Příloha: Všeobecné podmínky pro výstavbu a ochranu zařízení ve správě společnosti TRADE CENTRE PRAHA a.s.



Příloha k vyjádření: TCP č.j.

VO 0404/18 (od. č. 213/18)

Všeobecné podmínky pro výstavbu a ochranu zařízení ve správě společnosti
TRADE CENTRE PRAHA a.s.

Vyjádření k projektové dokumentaci obsahuje závazné stanovisko TCP, a.s., které slouží jako podklad ke stavebnímu či územnímu řízení v rámci plánované stavební činnosti na území hlavního města Prahy. **Vyjádření se netýká majetkoprávních vztahů. Za správnost, celistvost a úplnost projektové dokumentace odpovídá ze zákona projektant.** Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci se podává poštou, případně e-mailem na adresu: vyjadrenivo@tcp-as.cz nebo osobně do sekretariátu společnosti TCP a.s. včetně požadovaných příloh (koordinační situace, průvodní, technické zprávy atd.). Lhůta na vyřízení žádosti je 30 dní.

Vyjádření k projektové dokumentaci je platné 1 rok od data vydání. Případné prodloužení platnosti je možno provést pouze na originále výkresové dokumentace, kde je uvedeno číslo původního vyjádření. Koordinační situace musí obsahovat zákres sítě veřejného osvětlení (dále jen „VO“).

Výdej mapových podkladů veřejného osvětlení zajišťuje společnost PRE distribuce, oddělení Kmenová data sítě. Poskytování mapových podkladů probíhá při osobní návštěvě ve vyhrazených úředních hodinách. Podklady jsou poskytovány ve formě tištěných mapových listů nebo na vyžádání také v digitální podobě.

Povinnosti stavebníka (jeho dodavatele)

Nově navržené zařízení veřejného osvětlení musí být v souladu s platnými normami ČSN EN 13 201-5 „Osvětlení pozemních komunikací“ a Pražskými stavebními předpisy PSP/2016. Správce veřejného osvětlení musí odsouhlasit způsob nově budovaného VO, případně SO (slavnostní osvětlení) v každém stupni projektové dokumentace. Příkon elektrické energie pro nově budované zapínací místo si stavebník zajistí u dodavatele z distribučního rozvodu NN. Náklady včetně poplatků za jistič na zřízení nového ZM hradí stavebník. Návrh na připojení nových světelných míst na stávající rozvody veřejného osvětlení musí být předem projednány se správcem VO.

Před zahájením prací na zařízení VO musí být provedeno nahlášení na poruchovou linku distribuce: poruchyvo@pre.cz, a na dispečink 26705 5471 nebo 26705 5483. Telefonicky musí být oznámeno bezprostředně před započítím prací a po ukončení prací !!!

Při činnosti v ochranném pásmu zařízení VO ve vzdálenosti menší než 1 m od vyznačení trasy podzemního vedení nesmí stavebník používat strojní mechanismy.

V místech vjezdů a přejezdů musí být kabely uloženy do obetonované chráničky DN 110 mm s krytím 1 m. Konce chrániček musí být zapěněny.

Stožáry VO musí být uzemněny v celé trase zemnicím drátem FeZn o průměru 10 mm.

Při umístování zařízení VO musí být respektovány Pražské stavební předpisy a vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb. Musí být dodržena ochranná pásma ostatních správců.

Stromy a keře musí být vysazeny mimo kabelovou trasu. Kmeny stromů by měly být minimálně 5 m od stožárů VO. Po jejich vzrůstu nesmí dojít k zastínění svítidel a musí být dodrženo osvětlení komunikace podle ČSN EN 13201-5.

Kolem zapínacích míst (ZM) a stožárů VO musí být dodržen manipulační prostor 1 m. ZM musí být uzamčeno zámkem FAB. Případnou výměnu (navýšení) hlavního jističe u stávajícího ZM hradí včetně poplatků stavebník.

Stožáry musí být ve spodní části opatřeny vnějším i vnitřním ochranným nátěrem. Stožáry bez patic musí být ve spodní části opatřeny ochrannou manžetou nebo protikorozním nátěrem.

U sadových ohraněných stožárů je možné použít kabely do max. průřezu 16 mm², u silničních ohraněných stožárů do max. průřezu 25 mm².



TRADE CENTRE PRAHA

Příloha k vyjádření: TCP č.j.

VO 0404/18 (od. č. 213/18)
V místech ztíženého přístupu mechanizace, např. na pěších cestách, je možno postavit stožáry max. výšky 5 m, na schodišti pouze do výšky 4 m. Ke stožáru uprostřed kruhové křižovatky musí být vybudován zpevněný příjezd pro mechanizaci minimální šířky 3 m.

Při umístění stožáru VO na chodníku musí zůstat čistý průchod pro pěší min. 1,5m, je-li to vzhledem k šířce a uspořádání uličního profilu možné. Na parkovišti nebo parkovacím stání musí být stožár VO mechanicky ochráněn proti poškození.

Pokud dojde ke změně nivelity komunikace, musí stavebník zajistit na vlastní náklady úpravu osazení patic, stožárů, elektrické výzbroje a uložení kabelů podle příslušných norem.

Při přeložce stožáru VO o více než 3 m musí být doložen nový světelný výpočet osvětlení komunikace. Kabely mezi jednotlivými stožáry nesmí být spojovány.

Všechny zásahy stavebníka do zařízení (VO, SO) správce, včetně přeložek, demontáží stávajícího a nových staveb musí být se správcem předem projednány a odsouhlaseny. Tyto práce budou hrazeny stavebníkem dle odsouhlaseného protokolu. Pokud bude stávající zařízení demontováno, je stavebník povinen odevzdat je na určené místo. Stožáry nesmí být uřezány, ale vytaženy vcelku a očištěny od základu, evidenční štítky musí být předány správci. Pokud dojde k likvidaci dřevěných nebo betonových stožárů, je stavebník povinen odvézt je přímo k likvidaci na skládku.

V případě dočasné demontáže VO je stavebník povinen zajistit a provozovat náhradní osvětlení (stupeň a intenzita musí odpovídat třídě komunikace), než bude zprovozněno nové VO.

Pokud dojde k poškození nebo jinému zásahu do zařízení VO, je stavebník povinen ohlásit to neprodleně na dispečink – tel. 224 915 151, také mailem na poruchyvo@pre.cz, příp. jiné aktuální číslo uvedené na webových stránkách správce VO.

V průběhu stavby musí stavebník vyzvat správce **ke kontrole uložení kabelové trasy** VO, SO před zásypem, a to **minimálně 7 dní předem**. Pokud se správce nedostaví ke kontrole, platí, že souhlasí se zásypem kabelové trasy. V případě zásypu kabelové trasy bez vyzvání předem (tj. bez souhlasu správce) je stavebník povinen na své náklady vykopat na vyzvání správce sondy za účelem kontroly hloubky a způsobu uložení kabelu. **Kontaktní osoba: Milan Fraňo (milan.fraňo@seznam.cz)**.

Při zemních pracích v blízkosti kabelového vedení VO je stavebník povinen zajistit, aby nedošlo ke změně nivelity nebo prostorového uspořádání. Při stavbě musí být dodržována norma ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“. Odkryté kabelové vedení je stavebník povinen zajistit proti poškození, odcizení a prověšení. Trasa kabelového vedení nesmí být přeježděna vozidly nebo jinou stavební mechanizací až do doby, kdy bude zabezpečena proti mechanickému poškození. Pokud dojde k přepravě vysokého nákladu stavebníka pod trasou nadzemního vedení, musí být respektována výška vedení nad zemí, aby nedošlo k jeho poškození.

Stavebník si musí nechat od správce vytyčit stávající kabelové vedení předem. Vytyčení bude zpoplatněno. Kontakt je uveden na stránkách www.tcp-as.cz.

Stavebník je povinen po dobu provádění své činnosti zajistit, aby zařízení správce bylo přístupné a ovladatelné 24 hodin denně.

Prisvětlení přechodu pro chodce či místa pro přecházení musí být zřízeno tak, aby bylo umožněno jeho samostatné zapínání nezávisle na síti veřejného osvětlení.

Při nedodržení výše uvedených podmínek může správce odmítnout převzít zařízení do své správy.

Jestliže nedodržením výše uvedených podmínek vzniknou na zařízení VO škody, vzniká tímto pro TCP, a.s. nárok na náhradu těchto škod.

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

ODBOR VÝSTAVBY

Čj.výst.: OV/123855/2018/Nova
P-1025/1/12

VYŘIZUJE: Ing. Nováková Radka, tel. 236 044 223, Radka.Novakova@praha2.cz

Toto rozhodnutí nabyde
dne 3. 1. 2019 právní moci
a zveřejnění.

Praha 11.12.2018

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 2, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a podle vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 18.6.2018 podala

**Městská část Praha 2, IČO 00063461, Nám. Míru 20, 120 00 Praha 2,
kterou zastupuje D plus projektová a inženýrská a.s., Sokolovská 45/16, 186 00 Praha 8**

(dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

schvaluje stavební záměr

na staybu:

**umístění opěrné zdi na pozemku parc. č. 1025/1 kat. úz. Vinohrady
a stavební úpravy v souvislosti s „rekonstrukcí cihelného svahu a zídek v parku FOLIMANKA“
Praha 2, Vinohrady, Folimanka**

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 1025/1, 1025/3, 1026/6 v katastrálním území Vinohrady. Pozemky jsou ve vlastnictví žadatele.

Druh a účel umiestňované stavby:

opěrná zeď lomeného tvaru o celkové délce 33,84 m, šířky 0,600 m a výšky 0,900 m od přilehlé parkové cesty na pozemku parc. č. 1025/1 v katastrálním území Vinohrady; ve vzdálenosti 12,10 m a 14,68 m od hranice s pozemkem parc. č. 1025/6 v katastrálním území Vinohrady.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

Stavba na pozemku parc. č. 1025/1 v katastrálním území Vinohrady bude umístěna v souladu se situací C2 a C5 v měřítku 1:500 na podkladu katastrální mapy se zakreslením stávajícího stavu, požadovaného umístění stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, kterou zpracoval inženýr pro pozemní stavby Ing. Libor Stamenovskí, ČKAIT 0004645, v 1/2018 (revize 10/2018); umístění nesmí být měněno bez souhlasu stavebního úřadu.

Stavba obsahuje:

- novou opěrnou zeď lomeného tvaru - založení na betonové desce svahu a betonových pasech, vyzdění zdi z tvárníc ztraceného bednění (z obou stran přízdívky z lícovaných cihel);
- doplnění povrchů přilehlé parkové cesty asfaltem
- opravu stávajícího cihlového svahu a povrchu pod pilířem Nuselského mostu
- opravu stávajících cihelných zídek
- výměnu jednoho sloupu veřejného osvětlení

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

Úřad městské části Praha 2, náměstí Míru 20, 120 39 Praha 2
ústředna: 236 044 111, ved. odboru: 236 044 270, 602 691 642, fax: 222 512 088
e-mail: drizhalovah@p2.mepnet.cz, www.praha2.cz, IČ: 00063461, ID y7yb44i

2. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
3. Podle § 152 odst. 3 stavebního zákona je stavebník povinen při provádění stavby, která vyžaduje stavební povolení, stavebnímu úřadu předem oznámit termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (§ 160 stavebního zákona).
4. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Závazné stanoviska dotčených orgánů včetně podmínek z nich vyplývajících byly zapracovány do projektové dokumentace.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“):

Městská část Praha 2, IČO 00063461, Nám. Míru 20, 120 00 Praha 2

Technologie hlavního města Prahy, a.s. IČO: 25672541, Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7

Odůvodnění:

Dne 18.6.2018 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 18.7.2018 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 15.10.2018.

Před zahájením řízení stavební úřad určil okruh účastníků řízení, vlastníků a oprávněných z věcných břemen těchto nemovitostí, kterými jsou podle:

- podle § 94k písm. a) stavebního zákona žadatele - **Městská část Praha 2**
- podle § 94k písm. b) stavebního zákona obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn - Obec hl. m. Praha zast. Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy a Městská část Praha 2
- dle § 94k písm. d) vlastníka pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k pozemku (vlastníci sítí, kterých se záměr týká) - Technologie Hlavního města Prahy, a.s.
- dle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno: Hlavní město Praha

Vlastnictví ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

Stavební úřad oznámil dne 29.10.2018 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Pro informování veřejnosti bylo oznámení o zahájení řízení vyvěšeno po dobu 15 dní na úřední desce ÚMČ Prahy 2 a současně na elektronické úřední desce, a stejným způsobem bude (opět pro informování veřejnosti) vyvěšeno i toto rozhodnutí.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Navrhovaná změna stavby je v souladu s územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy, schváleným usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9.9.1999 a vyhláškou č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu hlavního města Prahy, ve znění novel, neboť plocha, na které se stavba nachází, je určena pro funkční využití „SO3 - částečně urbanizované rekreační plochy, ZP - parky, historické zahrady a hřbitovy, S2 - sběrné komunikace městského významu“, s nímž je navržený záměr ve funkčních plochách SO3 a ZP přípustný. Záměr je v tomto území umístěn pod úrovní funkční plochy S2, tudíž do ní reálně nezasahuje.

Umístění a provedení stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby, kterou zpracoval v 1/2018 (revize 10/2018) inženýr pro pozemní stavby Ing. Libor Stamenovský, ČKAIT 0004645, splňuje nařízení č.10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na stavby v hl. m. Praze - Pražské stavební předpisy.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

V průběhu řízení byly předloženy tyto doklady a stanoviska:

- Závazné stanovisko HS hl. m. Prahy č.j. HSHMP 05052/2018 ze dne 6.2.2018

Úřad městské části Praha 2, náměstí Míru 20, 120 39 Praha 2

ústředna: 236 044 111, ved. odboru: 236 044 270, 602 691 642, fax: 222 512 088

e-mail: drizhalovah@p2.mcpnet.cz, www.praha2.cz, IČ: 00063461, ID y7yb44i

- Závazné stanovisko HZS hl. m. Prahy č.j. HSAA-2201-4/2018 ze dne 19.3.2018
- Závazné stanovisko OPP MHMP č.j. MHMP 1019361/2018 ze dne 26.6.2018
- Závazné stanovisko OCP MHMP č.j. MHMP 323210/2018 ze dne 27.2.2018
- Závazné stanovisko UZR MHMP č.j. MHMP 1496963/2018 ze dne 24.9.2018
- Závazné stanovisko ODA MHMP č.j. MHMP 787135/2018/O4/Jv ze dne 23.5.2018
- Závazné stanovisko ODA MHMP č.j. MHMP 977982/2018/ODA-O2/No ze dne 19.6.2018
- Závazné stanovisko RED MHMP č.j. MHMP 366230/2018 ze dne 5.3.2018
- Koordinované stanovisko ÚMČ P2 zn. MCP2/008364/2018 ze dne 28.2.2018
- Závazné stanovisko ODUR-OD ÚMČ P2 zn. MCP2/013400/2018/ODUR-OD/Kli ze dne 9.2.2018
- Vyjádření TCP, a.s. č. 213/18 ze dne 6.2.2018
- Vyjádření PREDistribuce, a.s. zn. 21130/300050832 ze dne 7.2.2018
- Vyjádření PVK, a.s. zn. PVK 6130/OTPČ/18 ze dne 19.3.2018
- Vyjádření PVS, a.s. zn. 1322/18/2/02 ze dne 24.4.2018
- Technické stanovisko TSK, a.s. č.j. TSK/03960/18/5110/Ve ze dne 31.5.2018
- Souhrnné stanovisko DP hl. m. Prahy zn. 100130/08P411/387 ze dne 27.2.2018
- Plná moc k zastupování stavebníka ze dne 18.6.2018
- Výpis z katastru nemovitostí ze dne 18.7.2018 ověřený dne 29.10.2018, list vlastnictví 2037
- Konstrukční část zpracovaná autorizovaným inženýrem pro statiku a dynamiku staveb Ing. Karlem Janochem ČKAIT 0004843.

Souhlasná stanoviska správců a vlastníků sítí technického vybavení byla vyjádřena písemně nebo razítky na situačním výkrese.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a jejich zapracování do předložené projektové dokumentace, a stanovil podmínky, pokud nevyplynou z obecně závazných předpisů a stavebník je povinen je plnit ze zákona.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci neuplatnili návrhy a námítky a k podkladům rozhodnutí se nevyjádřili.

Upozornění:

- Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky.
- Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.
- Na stavbě musí být veden stavební deník.
- Stavebník je povinen štítek „stavba povolena“ před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- Při bouracích pracích a manipulaci se sutí je nutné aplikovat účinná opatření proti zatěžování okolí prachem, např. kropením, zaplachtováním a pod.
- Žadatel dodrží „Obecné podmínky“ pro přípravu a realizaci staveb v ochranném pásmu metra vydané DP hl. m. Prahy.
- Stavbou nesmí dojít k poškození stávajících objektů a inženýrských sítí ve správě „jednotky Dopravní cesty Metro“.
- Stavbou nesmí dojít k omezení nebo ohrožení provozování speciální dráhy (metra) a drážní dopravy.
- Na stavbě nesmí být použity mechanismy a zařízení, jejichž činnost by mohla nepříznivě ovlivnit provoz metra a zařízení metra náležící.
- Na zařízení Metra nesmí být napojena zařízení, která s provozem metra nesouvisí bez předchozího projednání s drážním správním úřadem.
- Uvedením stavby do provozu nesmí být ohrožen bezpečný a plynulý provoz metra. Stavba musí být udržována tak, aby byl vyloučen nepříznivý vliv stavby na provoz metra.
- Stavebník dodrží podmínky „jednotky Dopravní cesty Metro“ a DP hl. m. Prahy, a.s..
- Během stavby bude zajištěna dostatečná ochrana veškerých dotčených vegetačních prvků, a to po celou dobu provádění stavby. V blízkosti stromů nebude skladován žádný stavební odpad ani materiál.
- Žadatel oznámí termín zahájení stavby ÚMČ Praha 2, odboru životního prostředí, oddělení ochrany životního prostředí nejpozději v den zahájení stavby.
- Po dobu stavební činnosti budou dodržovány normy:
 - ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině - Práce s půdou.
 - ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba.
 - ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině - Trávník a jejich zakládání.
 - ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rozvojová a udržovací péče o rostliny.
 - ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

- Při vlastní realizaci stavby budou odpady řazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny vhodným způsobem.
- S vytěženou zeminou je původce odpadu povinen nakládat v souladu se zákonem o odpadech, pokud se nejedná o zeminu dle § 2 odst. 3 tohoto zákona.
- Budou používány výhradně vozidla a stavební mechanizmy, které splňují příslušné emisní limity podle platné legislativy pro mobilní zdroje.
- Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, stavebník provede neprodleně očištění komunikace.
- Mechanické prostředky budou zabezpečeny před úkapy olejů a ropných látek, rovněž budou zajištěny činnosti, které by mohly způsobit kontaminaci podzemních a povrchových vod závadnými látkami.
- Při provádění bouracích a výkopových prací nesmí dojít ke kontaminaci podzemních a povrchových vod závadnými látkami.
- Před započatím stavby bude provedena důsledná koordinace se správci stávajících podzemních a nadzemních sítí, stavebník si vyžádá aktuální stav těchto sítí, resp. požádá o aktualizaci těch vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí, jejichž platnost skončí před zahájením stavebních prací. V průběhu stavebních prací budou respektovány podmínky stanovené ve vyjádřeních dotčených správců sítí.
- Doklad o projednání s MHMP OPP podmínek č. 1-3 dle závazného stanoviska č.j. MHMP 1019361/2018 ze dne 26.6.2018 **bude předložen k žádosti o kolaudační souhlas.**
- Stavebník předloží stavebnímu úřadu při závěrečné kontrolní prohlídce stavby:
 - geodetickou dokumentaci skutečného provedení stavby (se souřadnicemi lomových bodů ve výškovém referenčním systému Bpv) a potvrzení o jejím předání Institutu plánování a rozvoje hlavního města Prahy, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (objekt "C" areálu Emauzy - přístup z ulice Na Moráni)
 - doklad o uložení odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich využití není možné.

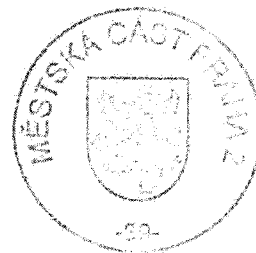
Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Helena Dřížhalová
vedoucí odboru výstavby ÚMČ Praha 2

otisk úředního razítka



Příloha: (bude předána stavebníkovi, případně vlastníkově, po nabytí právní moci rozhodnutí)

- ověřená projektová dokumentace
- štítek "Stavba povolena"

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměňuje.

Toto rozhodnutí bude (pro informování veřejnosti) vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce ÚMČ Praha 2 a současně na elektronické desce.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Obdrží:

Účastníci řízení (doporučeně do vlast.rukou fyzické osoby, doporučeně na dodejku právnické osoby)

1. Městská část Praha 2, zast: **D plus projektová a inženýrská a.s., IDDS: 96qdr2w**
2. Městská část Praha 2, zast. Ing. arch. Václavem Vondráškem, nám. Míru 20, 120 39 Praha 2
3. Obec hl. m. Praha zast. Institutem plánování a rozvoje hlavního města Prahy, e, IDDS: c2zmahu
4. Hlavní město Praha, Magistrát hl. m. Prahy, Odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h
5. Technologie Hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji

dotčené orgány

6. Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, IDDS: jm9aa6j
7. Hygienická stanice hl. města Prahy, IDDS: zpqai2i
8. Hlavní město Praha, Magistrát hl. m. Prahy, Odbor památkové péče, IDDS: 48ia97h
9. Hlavní město Praha, Magistrát hl. m. Prahy, Odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h
10. Hlavní město Praha, Magistrát hl. m. Prahy, Odbor dopravních agend, IDDS: 48ia97h
11. Hlavní město Praha, Magistrát hl. m. Prahy, Odbor územního rozvoje, IDDS: 48ia97h
12. Hlavní město Praha, Magistrát hl. m. Prahy, Odbor Kancelář ředitele Magistrátu - oddělení krizového managementu, IDDS: 48ia97h
13. Úřad městské části Praha 2, Odbor životního prostředí, náměstí Míru č.p. 600/20, 120 00 Praha 2
14. Úřad městské části Praha 2, odbor dopravy a územního rozvoje, nám. Míru 20, 120 39 Praha 2
oddělení dopravy

ostatní:

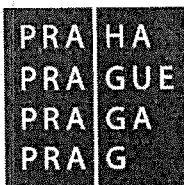
15. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3
16. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
17. Úřad městské části Praha 2, odbor dopravy a územního rozvoje, nám. Míru 20, 120 39 Praha 2
oddělení územního rozvoje - doporučeně
18. Městská část Praha 2, úřední deska, náměstí Míru 20, 120 39 Praha 2
19. referent
20. spisy
21. plány

Folimanka – oprava cihlového svahu a zídek

Zak.č. 3950/1//2017

Doklady o projednání dokumentace ke sloučenému řízení

1. Rozhodnutí čj. výst. OV/123855/2018/Nova ze dne 11.12.2018, nabytí právní moci 3.1.2019
2. MHMP – OPP čj. MHMP 1019361/2018 ze dne 26.6.2018
3. MHMP – OOP čj. MHMP-323210/2018 ze dne 27.2.2018
4. MHMP–ODA ze dne 23.5.2018, čj. MHMP-787135/2018/O4/Jv
5. MHMP–ODA – drážní, čj. MHMP-977982/2018/ODA-O2/No ze dne 19.6..2018
6. MHMP – OÚR čj. MHMP 1496963/2018 ze dne 24.9.2018
7. MHMP –odbor krizového řízení ze dne 5.3.2018, čj. MHMP 366230/2018
8. ÚMČ Praha 2 – OD ze dne 9.2.2018, čj. MCP2/013400/2018/ODUR-OD/Kli
9. ÚMČ Praha 2– OŽP ze dne 28.2.2018, čj. MCP2/008364/2018
10. DP – čj. 100130/08P411/387 ze dne 27.2.2018
11. Hygienická stanice hl.m. Prahy, čj. HSHMP 05052/2018, ze dne 6.2.2018
12. Hasičský záchranný sbor čj.HSAA- 2201-4/2018, ze dne 19.3.2018
13. PVK a.s. Veolia voda PVK 6130/OTPČ/18 ze dne 19.3.2018
14. PVS a.s., čj 1322/18/2/02 ze dne 24.4.2018
15. TSK – koordinační vyjádření ze dne 31.5.2018, čj. TSK/03960/18/5110/Ve
16. PRE ze dne 7.2.2018 čj. S 21130/300050832
17. Trade centre Praha a.s. čj. 213/18 ze dne 6.2.2018



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor památkové péče
Oddělení státní správy památkové péče



- dle rozdělovníku -

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

MHMP 1019361/2018

Sp. zn.:

S-MHMP 164657/2018 Kokinová

Vyřizuje/tel.:

Mgr., Bc. Eliška Kokinová

236 003 258

Počet listů/příloh: **6/0**

Datum:

26.06.2018

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát hl. m. Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), jako dotčený orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle § 29 odst. 2 písm. b), e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost vlastníka dotčené Hlavního města Prahy – Městské části Praha 2, IČO 000 63 461, náměstí Míru 600/20, 120 00 Praha 2, kterou podala společnost D-plus projektová a inženýrská a. s., IČO 267 60 312, Sokolská 16, 186 00 Praha 8, v zastoupení na základě plné moci ze dne 29. 1. 2018, o vydání závazného stanoviska

ve věci změny stavby na **nemovitostech parc. č. 1025/1, 1025/3, 1026/6, k. ú. Vinohrady, Praha 2 - park Folimanka,**

která je v památkové rezervaci v hlavním městě Praze, prohlášené nařízením vlády č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze a dále i v památkové zóně Vinohrady, Žižkov, Vršovice, prohlášené vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb. hl. m. Prahy, o pro hlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany,

spočívající v návrhu rekonstrukce cihlových zídek ve svahu při zachování stávajícího vzhledu, opravě cihlového svahu, pláště krytu CO a povrchu pod pilířem, vše v okolí pilíře Nuselského mostu, s následujícími podrobnostmi:

oprava cihlového svahu se sklonem 34°

- vybourání cihlové dlažby vč. maltového lože
- vyspravení podkladu vyrovnávací maltou tl. 50 mm
- podbetonování betonové desky v místech výmolů
- kotvení na betonářskou výztuž nebo systémovými prvky pro kotvení zdiva
- položení nové cihlové dlažby z licových cihel 65 x 250 x 125 mm se spárou 20 mm

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157
E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

Elektronický podpis - 2.7.2018
Certifikát autora podpisu :
Jméno : Mgr. Jiří Skalský
Vydal : AC Ael1024- Qualified ..
Platnost do : 28.7.2018

oprava přilehlých zídek

- vybourání stávajícího zdiva s betonovou hlavou a chodníku podél zdi v šířce 0,5 m
- vybetonování podkladu tl. 300 mm
- vyzdění zdiva z lícových cihel 65 x 250 x 125 mm se spárou 20 mm, výška zdiva vč. betonové hlavy 900 mm od hrany chodníku, tloušťka 450 mm, betonová hlava zdi šířky 500 mm, tl. 150 – 180 mm

rozšíření chodníku v horní části směrem do svahu – nový záliv

- nová zeď lomeného tvaru - založení na betonové desce svahu
- po vybourání stávající cihlové dlažby zarovnání vyrovnávacím betonem
- založení zalomených částí na betonových pasech
- vyzdění zdi z tvárnice ztraceného bednění, z obou stran přízdívky tl. 150 mm z lícových cihel
- provedení betonové hlavy tl. 150 – 180 mm
- vyplnění plochy mezi chodníkem a svahem betonem a opatření povrchu asfaltem
- nová žlabová tvarovka na místě styku chodníku a zálivu
- přikotvení laviček a odpadkového koše k podkladu

kryt civilní obrany

- odstranění degradovaných omítek
- oprava betonového povrchu krytu
- nová malba exteriéru a antigraffiti nátěr
- očištění kovových vstupních dveří a antigraffiti nátěr
- očištění trubkového zábradlí před vstupem od nátěrů, nový nátěr matný krycí

dlažba pod pilířem Nuselského mostu

- nyní cihelná a kamenná dlažba a beton vybourány
- nově položena kamenná dlažba z velkého a malého štípaného kamene – vzor dle kamene na chodníku vedle mostu
- pokládka do ložní vrstvy

terénní úpravy

- odebrání splavené hlíny ze svahu, reprofilace do původního stavu
- svah zpevněn přírodní sítí z kokosu pro dočasné zamezení povrchové eroze

výměna sloupu veřejného osvětlení za sloup bezpatkový typ KK sadový

a vydává podle ustanovení § 14 odst. 2 v souladu s § 14 odst. 3, § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, toto **závažné stanovisko podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:**

Provedení navrhovaných prací v rozsahu předložené projektové dokumentace „Folimanka, oprava cihlového svahu a zídek“, kterou zpracoval Ing. Libor Stamenovski, D-plus projektová a inženýrská a. s., IČO 267 60 312, Sokolská 16, 186 00 Praha 8 v 01/2018 **pro stavební povolení** je z hlediska zájmů státní památkové péče **p ř í p u s t n é** za těchto základních podmínek:

1. Vzorky barevnosti fasády krytu CO o velikosti cca 50 x 50 cm, vzorek barevnosti dveří a zábradlí před krytem budou aplikovány přímo na fasádu resp. dotčené povrchy na dobře osvětlené místo. Dále budou připraveny vzorky cihelného obkladu zídek vč. spárování a

- nově doplňovaného typu kamene pod pilířem Nuselského mostu. O skutečnosti, že jsou tyto vzorky vyhotoveny, informuje vlastník (uživatel, správce) písemně MHMP OPP, aby byl umožněn řádný výkon dozorových pravomocí MHMP OPP. Do doby odsouhlasení shody vzorků s výše uvedenými požadavky nelze práce provést jako celek
2. Antigraffiti nátěr bude bezbarvý, prodyšný na bázi polysacharidů. Vzorky navrženého nátěru budou aplikovány přímo na dotčené plochy na dobře osvětlené místo. O skutečnosti, že jsou tyto vzorky vyhotoveny, informuje vlastník (uživatel, správce) písemně MHMP OPP, aby byl umožněn řádný výkon dozorových pravomocí MHMP OPP. Do doby odsouhlasení shody vzorků s výše uvedenými požadavky nelze práce provést jako celek.
 3. Bude vyhotoven a MHMP OPP k posouzení v samostatném správním řízení předložen návrh nového mobiliáře – lavičky.

Odůvodnění:

Podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, byla dne 29. 1. 2018 podána oprávněnou osobou žádost o vydání závazného stanoviska k návrhu výše uvedené změně stavby předmětných nemovitostí v rozsahu předložené dokumentace.

Žádost obsahuje následující doklady a podklady:

- výpis z katastru nemovitostí
- plnou moc
- projekt identifikovaný.

MHMP OPP požádal dne 19. 2. 2018 Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Praze (dále jen NPÚ ÚOP PR), o zpracování písemného vyjádření k předloženému návrhu v zákonné lhůtě 20 dnů ode dne doručení žádosti o jeho vypracování.

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bylo ve věci vydáno písemné vyjádření NPÚ č. j. NPÚ-311/14880/2018 ze dne 16. 3. 2018, které MHMP OPP obdržel dne 16. 3. 2018. Ve svém vyjádření tato odborná organizace považuje navrhované práce za realizovatelné za následujících podmínek:

1. *Opravený cihlový svah, přilehlé zidky i nová zeď v zálivu budou tvarově, materiálově i provedením shodné se stávajícími konstrukcemi.*
2. *NPÚ ÚOP PR bude předložen ke schválení vzorek lícové cihly.*
3. *Nový mobiliář v zálivu bude předložen k odsouhlasení zástupci NPÚ ÚOP PR.*

Žadatelé byla analogicky podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, před vydáním závazného stanoviska ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům závazného stanoviska.

Žadatel této možnosti nevyužil.

Podmínku č. 1 MHMP OPP neuvedl do výroku závazného stanoviska, protože zachování stávajícího vzhledu je již deklarováno v předmětu žádosti. MHMP OPP uvádí, že rozhoduje o předložené žádosti, žadatel touto žádostí vymezuje předmět řízení, určuje jeho rozsah a tímto je MHMP OPP vázán.

K podmínkám č. 2 a č. 3 písemného vyjádření odborné organizace MHMP OPP uvádí, že tím, kdo je oprávněn rozhodovat o zamýšlených pracích, je výlučně správní orgán a nemůže tuto svoji rozhodovací pravomoc delegovat na odbornou organizaci státní památkové péče, neboť pro tuto delegaci není v právním řádu žádná opora.

MHMP OPP dále doplnil do předmětu žádosti ty práce, které jsou součástí podání a nebyly uvedeny v textu písemného vyjádření odborné organizace.

MHMP OPP, který žádost posoudil, se ne zcela ztotožnil s písemným vyjádřením NPÚ s tím, že provedení prací, uvedených v předloženém návrhu, je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustné za podmínek, uvedených ve výrokové části závazného stanoviska.

Nemovitosti parc. č. 1025/1, 1025/3, 1026/6, k. ú. Vinohrady, Praha 2, se nacházejí v památkové zóně Vinohrady, Žižkov, Vršovice, prohlášené vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb. hl. m. Prahy, o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany (dále jen vyhláška).

Parcela č. a 1026/6 je částí své plochy zároveň i v památkové rezervaci v hlavním městě Praze, prohlášené nařízením vlády č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze.

Park Folimanka je situován mezi pravým břehem Botiče a Novoměstskými hradbami a zástavbou Vinohrad částečně na území Pražské památkové rezervace (PPR) a částečně na území památkové zóny Vinohrady, Žižkov, Vršovice. Nyní řešená území leží v obou částech parku, přímo pod pilířem Nuselského mostu a v jeho blízkém okolí.

Předmětem památkové ochrany jsou v prostředí PPR nejen stavby, ale i doplňkové zahradní plochy tvořící nedílnou součást historického prostředí. Soudobými vstupy do stávající historické zástavby rezervace nesmí být narušena objemová a prostorová skladba historických objektů a poškozeno prostředí PPR.

Předmětem památkové ochrany jsou na území památkové zóny dle čl. 3 odst. b) a e) vyhlášky v tomto případě zvláště: charakter pozemků, doplňkové zahradní plochy a prvky, tvořící nedílnou součást historického prostředí.

Od středověku se na dotčených plochách rozkládaly vinice, v 18. století je zaznamenána první zmínka o viniční usedlosti Folimanka, následně se celé území stalo majetkem barona Jakuba Wimmera, v roce 1918 koupil Folimanku Spolek pro zřízení ortopedického pavilonu dětského v Praze a v souvislosti s regulací Botiče území upravil, k výstavbě pavilonu však nedošlo a spolek byl v roce 1951 rozpuštěn. Po té se Folimanka využívala k rekreaci. Změna ve vzhledu a využití Folimanky nastala v letech 1965-1973 s výstavbou Nuselského mostu, v této době byla zbořena dožívající usedlost Folimanka a její název přejala nová sportovní hala. V letech 1971 a 1987 došlo dle projektu Ing. arch. S. Hubičky k rozsáhlým úpravám parku, které daly základ současnému vzhledu území. Od roku 2006 probíhá postupná rekonstrukce parku.

Navržená sanace konstrukcí parkových cest, opěrných zídek a schodišť je z technologického i památkového hlediska vítána - zidky podél cest jsou namáhány tlakem svahu, ale i vlhkostí zadržovanou za svou konstrukcí. Obdobně je žádoucí oprava schodiště.

K podmínkám, kterými MHMP OPP omezil provedení záměru žadatele MHMP OPP uvádí následující odůvodnění:

K podmínce č. 1:

Výběr vhodného a kvalitního barevného a materiálového řešení je důležitým a sledovaným předmětem zájmu státní památkové péče, který se spolupodílí na výrazu architektury nemovitosti. Pro ověření celkového vzhledu nově navrhovaných barevných odstínů nátěrů jak na plášti krytu, tak na kovových prvcích k němu náležejících a dále k posouzení konkrétního typu cihel a jejich spárovací hmoty navržených k opravě zídek a dále i typu kamene v opravované ploše pod pilířem nuselského mostu, který nebyl v PD blíže definován, je MHMP OPP požadováno předložení vzorků nátěrů a nových materiálů povrchů. Odchytky v materiálech (barva, způsob pálení, typ kamene, způsob kladení, spárovací hmoty) a barevnosti nátěrů mohou mít nežádoucí dopad na celkovou podobu fasády krytu, obnovovaných zídek a okolních povrchů, což je možné posoudit jediné porovnáním vzorků na místě.

K podmínce č. 2:

Užití antigraffiti nátěru je možné, pokud bude nátěr matný a dále bezbarvý, čirý a paropropustný. MHMP OPP akceptuje pouze nátěry na bázi polysacharidů, které svými optickými a fyzikálními vlastnostmi nepoškodí předmět památkové ochrany. Pro ověření celkového vzhledu nově navrhovaných nátěrů je MHMP OPP požadováno předložení vzorků navrženého řešení. Odchytky v barevnosti/struktuře/ nátěrů, mohou mít nežádoucí dopad na celkovou podobu fasády a omítaného pláště, což je možné posoudit jediné porovnáním vzorků na místě.

K podmínce č. 3:

Součástí prací navržených v předložené projektové dokumentaci je i odkaz na instalaci nových laviček. Tento mobiliář ovšem nebyl textově, ani výkresově doložen, což MHMP OPP neposkytuje dostatečnou právní oporu se k navrženým úpravám vyjádřit, proto byla stanovena podmínka doložení konkrétního typu laviček, tzn. materiál, barevnost, způsob ukotvení, pozice a počet.

MHMP OPP upozorňuje žadatele, že závazná stanoviska vydaná MHMP OPP jsou trvale platná, pokud se nezmění předmět žádosti a navrhovaných prací. Ke všem novým požadavkům či úpravám řešení a novým skutečnostem zjištěným během stavby si musí vlastník (správce, uživatel) nemovitosti dle § 14 odst. 2 zákona předem vyžádat závazné stanovisko MHMP OPP.

Zamýšlená stavební činnost se má provádět na území s archeologickými nálezy a stavebník má tedy již od doby přípravy stavby oznamovací povinnost dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vůči Archeologickému ústavu. Stavebník je povinen umožnit Archeologickému ústavu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Jeho zajištění je nutno projednat v dostatečném předstihu před zahájením výkopových prací a stavební činnosti.

Podle § 29 odst. 2 písm. b), § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, § 136 odst. 1 a § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je toto závazné stanovisko úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu **podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v

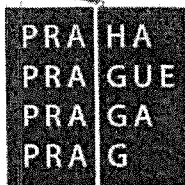
souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. **Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání**, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 5 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Mgr. Jiří S k a l i c k ý
ředitel odboru

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

1. Doručuje se prostřednictvím datové schránky
D-plus projektová a inženýrská a. s., Sokolská 16, 186 00 Praha 8
2. Na vědomí
OVýs ÚMČ Praha 2
NPÚ ÚOP PR



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor ochrany prostředí
Oddělení posuzování vlivů na životní prostředí

DOŠLO DNE:
2.3.2018 527

d plus - projektová a inženýrská a.s.
Ing. Renata Macanová
odd. inženýringu
Sokolovská 16/45
186 00 Praha 8

Váš dopis zn./ze dne:
138/2017/20. 1. 2018
Č. j.:
MHMP 323210/2018
Sp. zn.:
S-MHMP 0163132/2018 OCP

Vyřizuje/tel.:
RNDr. Helena Potměšilová, CSc.
236 004 422
Počet listů/příloh: 2/1
Datum:
27.2..2018

Folimanka - oprava cihlového svahu a zídek, parc.č. 1025/1,3, 1026/6, k.ú. Vinohrady

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy vydává pro účely územního rozhodnutí, územního souhlasu a pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád) stavebního zákona ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, z hlediska ochrany složek životního prostředí **závazná stanoviska a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

1. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle § 15 písm. a) a h) a § 17a zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění:

Ing. Radka Václavová, tel.: 236 004 243, e-mail: radka.vaclova@praha.eu

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

2. Z hlediska lesů dle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění:

Ing. Radka Václavová, tel.: 236 004 243, e-mail: radka.vaclova@praha.eu

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157
E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

3. Z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění:

Z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 písm. c) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a Statutu hlavního města Prahy je příslušným orgánem státní správy Úřad městské části Praha 2.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

4. Z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:

Ing. Tomáš Novák, tel.: 236 004 357, e-mail: tomas.novak@praha.eu

Podkladem pro toto sdělení je projektová dokumentace „Folimanka, oprava cihlového svahu a zídek“, vypracovaná společností d plus a.s., Sokolovská 16/45A, 186 00 Praha 8 – Karlín, v lednu 2018.

Předmětem předložené dokumentace je oprava stávajícího vydlážděného svahu a zídek pod Nuselským mostem. Poškozená cihelná dlažba svahu bude nahrazena novou dlažbou, zídky budou opraveny a dostavěny na výšku 900 mm, chodník pod mostem bude rozšířen a osazen parkovým mobiliářem.

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

5. Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon):

Ing. Radka Václavová, tel.: 236 004 243, e-mail: radka.vaclova@praha.eu

A) Vyjádření k možnému vlivu stavby či záměru na krajinný ráz:

Předmětem záměru je oprava cihlového svahu a zídek v parku Folimanka, Praha 2 – Vinohrady. Z předložené projektové dokumentace „Folimanka – oprava cihlového svahu a zídek“, zpracované společností d-plus, projektová a inženýrská a.s. v lednu 2018, je naprosto zřejmé, že měřítko stavby nemůže krajinný ráz ovlivnit, protože se jedná o opravu stávajících objektů.

Souhlas se zásahem do krajinného rázu je totiž nezbytný jen u takového zásahu (zde: oprava cihlového svahu a zídek), u něhož existuje nikoli bezvýznamná pravděpodobnost, že jeho následkem bude změna krajinného rázu (ať již pozitivní nebo negativní) nebo snížení krajinného rázu, tj. snížení jeho estetické nebo přírodní hodnoty; viz rozsudek Nejvyššího správního soudu ze dne 17.6.2011, č.j.7As 21/2011-87, dostupný z www.nssoud.cz.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

B) Stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona k ovlivnění evropsky významných lokalit a ptačích oblastí:

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona po posouzení předmětného záměru vydává v souladu s ust. § 45i odst. 1 zákona toto stanovisko:

Uvedený záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality (dále jen EVL) ani ptačí oblasti. Záměr nezasahuje na území žádné EVL ani ptačí oblasti, rovněž v okolí se nenacházejí EVL ani ptačí oblasti, které by mohly být s ohledem na charakter záměru významně ovlivněny. Nejbližší EVL od navrhovaného záměru je EVL CZ0113773 - Praha - Petřín, která je od záměru vzdálena vzdušnou čarou cca 2,3 km. Předmětem ochrany v této EVL je prioritní druh roháč obecný (*Lucanus cervus*). Roháč obecný, největší evropský brouk, je obyvatelem doubrav a smíšených lesů, který proniká i do vhodných městských parků. Dává přednost teplým nížinným lesům, ale místy vystupuje i do vyšších poloh.

Roháč obecný je ohrožen především nevhodným lesním hospodařením. Druh potřebuje k vývoji rozsáhlejší listnaté lesy s dostatkem starých stromů, pařezů a trouchnivějících kmenů. Jehličnaté monokultury znemožňují vývoj druhu. Proto lze často roháče nalézt ve starých parcích, kde nalézá vhodné podmínky. Ohrožení roháče obecného je způsobeno především odstraňováním starého dřeva (zejména vytrháváním pařezů) a orbou pasek.

Vlivem realizace záměru nedojde ke změně charakteru biotopu, druhové složení a charakter porostu zůstane zachován. Biotopové podmínky roháče obecného tak zůstanou zachovány. Záměrem nebude ovlivněna ani žádná ptačí lokalita, na území hlavního města se tyto lokality nenacházejí.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

6. Z hlediska myslivosti dle § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

7. Z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění:

Předložený záměr není předmětem posuzování vlivů na životní prostředí dle ustanovení § 4 odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

8. Z hlediska ochrany vod dle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

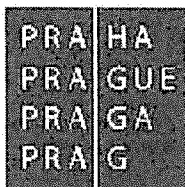
Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /36/



Ing. Jana Cibulková

vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí

Přílohy: dokumentace



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor dopravních agend



D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s.
Sokolovská 16/45A
186 00 Praha 8

Č. j.:
MHMP-787135/2018/O4/Jv
Spis. zn.:
S-MHMP 758357/2018ODA

Vyřizuje/tel.:
Ivan Javašov, Mgr.
236004325
Počet listů : 1
Datum:
23. 5. 2018

**Stanovisko k územnímu a ke stavebnímu řízení pro akci : FOLIMANKA - OPRAVA
CIHLOVÉHO SVAHU A ZÍDEK, ZAK.Č. 3950/1/2017**

Vzhledem k tomu, že dle předložené dokumentace nebudou dotčeny sledované zájmy na úseku dopravy na komunikacích, kde je příslušným silničním správním úřadem odbor dopravních agend MHMP, Vám sdělujeme, že k této akci nemáme námitek. Upozorňujeme Vás, že ve smyslu příslušných právních předpisů je příslušným silničním správním úřadem, ve věci Vašeho podání, kompetentní odbor Úřadu MČ Praha 2.

Protože se akce nachází v ochranném pásmu metra a podání neobsahuje:

- zjednodušenou projektovou dokumentaci, včetně technické zprávy
- ověřený zakres OPM
- souhrnné stanovisko Svodné komise DP hl.m. Prahy, a.s. (pokud se Svodná komise odvolává na stanovisko jednotky Dopravní cesta Metro DP hl.m. Prahy, a.s., požadujeme vyjádření JDCM),

nemůže Odbor dopravních agend Magistrátu hlavního města Prahy jako drážní správní úřad vydat souhlas ke stavebním pracím v ochranném pásmu metra ve smyslu § 9 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách. Po doplnění výše uvedeného si o souhlas musí investor požádat v samostatném podání.

STEJNOPIS

Ing. Jan H e r o u d e k v.r.
ředitel odboru dopravních agend

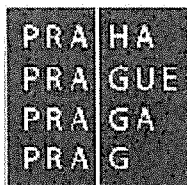
Za správnost vyhotovení:
Mgr. Ivan Javašov

Na vědomí : ODA-O4 sektor 2

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 005 422,
e-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

Ivan
Javašov

Digitálně
podepsal Ivan
Javašov
Datum: 2018.05.28
13:27:43 +02'00'



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor dopravních agend



D - PLUS PROJEKTOVÁ
A INŽENÝRSKÁ a.s.
Sokolovská 45/16
186 00 Praha 8

Váš dopis zn./ze dne:
1149/2017 / 29.5.2018
Č. j.:
MHMP-977982/2018/ODA-O2/No
Spis. zn.:
S-MHMP 848566/2018

Vyřizuje/linka/tel.:
Zdeněk Novotný
236 004 370
Počet listů/příloh: **1/0**
Datum:
19. 6. 2018

ZÁVAZNÉ STANOVISKO drážního správního úřadu k projektové dokumentaci (pro účely sloučeného územního a stavebního řízení) stavby v ochranném pásmu speciální dráhy (metra) podle § 7 odst. 3 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů ve věci: „Folimanka - oprava cihlového svahu a zídek“, park Folimanka, Praha 2

Hlavní město Praha, Magistrát hl. m. Prahy, odbor dopravních agend, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 2 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o dráhách) a zároveň jako dotčený orgán ve smyslu ustanovení § 136 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád)

v y d á v á

s o u h l a s n é z á v a z n é s t a n o v i s k o

podle ustanovení § 149 správního řádu

na základě žádosti žadatele: Městská část Praha 2, IČO: 000 63 461, se sídlem: náměstí Míru 600/20, 120 39 Praha 2, zastoupeného firmou: D - PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s., IČO: 267 60 312, se sídlem: Sokolovská 45/16, 186 00 Praha 8, pod značkou 1149/2017 ze dne 30.5.2018.

K žádosti byla přiložena plná moc k zastupování investora a projektová dokumentace pro stavební povolení, zpracovaná v lednu 2018 firmou D - PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s., která byla doložena zákresem ochranného pásma a obvodu speciální dráhy (metra) – (dále také OPM), vyjádřením Dopravního podniku hl. m. Prahy, akciová společnost (dále jen DP, a.s.) – jednotka Dopravní cesta Metro (dále jen JDCM) pod značkou 240200/2132/17/Čp ze dne 19.10.2017 a souhrnným stanoviskem Svodné komise DP, a.s. pod značkou 100130/08P411/387 ze dne 27.2.2018.

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 005 422,
e-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

Závazné stanovisko se dává za podmínek:

1. stavebník dodrží „Obecné podmínky“ pro přípravu a realizaci staveb v OPM, vydané DP, a.s.
2. stavbou nesmí dojít k poškození stávajících objektů a inženýrských sítí ve správě JDCM
3. stavbou nesmí dojít k omezení nebo ohrožování provozování speciální dráhy (metra) a drážní dopravy
4. na stavbě nesmí být použity mechanismy a zařízení, jejichž činnost by mohla nepříznivě ovlivnit provoz metra a zařízení metru náležející
5. na zařízení metra nesmí být napojena zařízení, která s provozem metra nesouvisí bez předchozího projednání s drážním správním úřadem
6. uvedením stavby do provozu nesmí být ohrožen bezpečný a plynulý provoz metra. Stavba musí být udržována tak, aby byl vyloučen nepříznivý vliv stavby na provoz metra.
7. stavebník dodrží podmínky JDCM a Svodné komise DP, a.s.

Odůvodnění

Dne 30.5.2018 podal žadatel Městská část Praha 2, zastoupený firmou D - PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s. žádost o vydání závazného stanoviska pro účely sloučeného územního a stavebního řízení stavby v OPM na akci: „Folimanka - oprava cihlového svahu a zídek“, park Folimanka, Praha 2.

Magistrát hl. m. Prahy, odbor dopravních agend, jako drážní správní úřad, žádost posoudil z hlediska stavby, nacházející se v ochranném pásmu dráhy, což bylo doloženo zákresem OPM.

V podmínce č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6 stanovil zajištění minimalizace dopadů stavby na stávající trať C pražského metra a stávající objekty a inženýrské sítě ve správě DP, a.s.

V podmínce č. 7 zdůraznil nutnost splnění podmínek provozovatele dráhy, DP, a.s.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu podat samotné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný správní orgán, který rozhoduje ve věci samé, v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. Až proti rozhodnutí příslušného správního orgánu je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 5 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Toto závazné stanovisko pozbývá platnost, jestliže stavebník nepodá do dvou let od vydání tohoto závazného stanoviska žádost o povolení stavby u příslušného stavebního úřadu.

Ing. Jan H e r o u d e k v. r.
ředitel odboru dopravních agend

za správnost vyhotovení:
Zdeněk Novotný

Na vědomí: DP, a.s.
DP, a.s. - JDCM
ODA - O1, O2

Zdeněk
Novotný
Digitálně
podepsal Zdeněk
Novotný
Datum: 2018.06.20
08:33:21 +02'00'



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor územního rozvoje
Oddělení informací o území

DOŠLO DNE:

8.10.2018 2227



D-PLUS projektová a inženýrská a. s.
Ing. Renata Macanová
Sokolovská 16/45A
186 00 Praha 8

Váš dopis zn./ze dne:
1693/2018 / 24.07.2018
Č. j.:
MHMP 1496963/2018
Sp. zn.:
S-MHMP 1172143/2018

Vyřizuje/tel.:
Ing. arch. Ivana Růžicková, 236 004 848
Ing. Tomáš Sator, 236 005 808
Počet listů/příloh: **5 / 0**
Datum:
24.09.2018

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

orgánu územního plánování

Magistrát hl. m. Prahy, odbor územního rozvoje, jako orgán územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“) podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a zároveň jako dotčený orgán ve smyslu ustanovení § 136 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, posoudil podle ustanovení § 96b odst. 3 stavebního zákona žádost, kterou podal ÚMC Praha 2, se sídlem nám. Míru 600/20, Praha 2, IČ 00063461, který zastupuje na základě plné moci společnost D-PLUS projektová a inženýrská a.s., se sídlem Sokolovská 16/45A, 186 00 Praha 8, IČ 26760312, ve které požaduje vydání závazného stanoviska ve věci:

"Folimanka - oprava cihlového svahu a zídek"

na pozemcích parc. č. 1025/1, 1025/3, 1026/6 v k.ú. Vinohrady (dále jen „stavební záměr“).

Úřad územního plánování na základě posouzení přípustnosti stavebního záměru z hlediska jeho souladu s platnou Politikou územního rozvoje ve znění Aktualizace č. 1, platnými Zásadami územního rozvoje hl. m. Prahy ve znění Aktualizace č. 1 a č. 2, platným Územním plánem sídelního útvaru hl. m. Prahy a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování vydává ke stavebnímu záměru dle ustanovení § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, ustanovení § 6 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, ustanovení § 96b odst. 1 stavebního zákona a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, toto:

souhlasné závazné stanovisko.

Závazné stanovisko má dle § 96b odst. 5 stavebního zákona platnost dva roky ode dne vydání.

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157
E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

Odůvodnění:

ÚMČ Praha 2, se sídlem nám. Míru 600/20, Praha 2, IČ 00063461, který zastupuje na základě plné moci společnost D-PLUS projektová a inženýrská a.s., se sídlem Sokolovská 16/45A, 186 00 Praha 8, IČ 26760312, podáním ze dne 26. 7. 2018 požádala úřad územního plánování o vydání závazného stanoviska dle ustanovení § 96b stavebního zákona k navrhovanému stavebnímu záměru.

Jako podklad pro vydání závazného stanoviska byla předložena žadatelem projektová dokumentace pro stavební povolení z 01/2018, kterou zpracovala společnost D-PLUS projektová a inženýrská a.s., Sokolovská 16/45A, 186 00 Praha 8, IČ 26760312, kterou zpracovali Ing. Karel Janoch, ČKAIT 0004843 a Ing. Libor Stamenovski ČKAIT 0004645 (dále jen „dokumentace“).

Z uvedené dokumentace úřad územního plánování zjistil, že stavební záměr spočívá v opravě cihlového svahu, přilehlých zídek pod Nuselským mostem a vytvoření zálivu v chodníku s mobiliářem. Při opravě cihlového svahu dojde k odstranění stávající vrstvy cihlové dlažby, sanaci povrchu stávající betonové desky a položení nové vrstvy lícových cihel a dále vyzdění nové přízdívky betonového prahu uprostřed svahu. Stavebně se začistí okraje betonové desky. Stávající přilehlé zidky budou vybourány nad i pod svahem. Nové zidky budou vyzděny ve stávajících délkách a trasách na stávajících základech, budou vybetonovány nové hlavy zídek. Původní výška zídek bude upravena na 0,9 m nad povrch přiléhajícího chodníku. Jako zdící materiál budou použity lícové cihly dle stávajícího stavu. Bude vytvořen záliv chodníku, tak že bude stávající zídka podél horního chodníku vybourána. Vytvoří se plocha směrem do svahu a rozšíří se tak stávající chodník. Povrch chodníku bude asfaltový. Záliv bude lemován novou zídou z lícových cihel výšky 0,9 m. Konstrukce zdiva bude kotvena do stávající betonové desky svahu. Do zálivu se osadí parkové lavičky a odpadkový koš.

Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1 ani Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy ve znění Aktualizace č. 1 a č. 2 nejsou vzhledem k charakteru a rozsahu stavebního záměru dotčeny.

Úřad územního plánování dále posoudil přípustnost umístění stavebního záměru z hlediska jeho souladu s územním plánem.

Podle platného Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schváleného usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999, který nabyl účinnosti dne 1. 1. 2000, včetně platných změn i zněny Z 1000/00 vydané usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 30/86 dne 22. 10. 2009 formou opatření obecné povahy č.6/2009 s účinností od 12. 11. 2009, se předložený záměr nachází v zastavitelném území, v ploše s funkčním využitím S2 – sběrné komunikace městského významu a v nezastavitelném území, v plochách s funkčním využitím ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy, SO3 – částečně urbanizované rekreační plochy.

Dále se záměr nachází v těchto závazných a směrných prvcích územního plánu, které musí být respektovány:

- stávající sběrná komunikace městského významu
stávající trasa metra se stanicemi
návrh cyklistické trasy (výkres ÚP č. 5 – doprava)
- územní rezerva kanalizační toky (výkres ÚP č. 9 – vodní hospodářství a odpady)
- optický kabel v metru
celoměstský systém zeleně (výkres ÚP č. 31 – podrobné členění ploch zeleně).

Podle limitů a informativních prvků uvedených ve výkresech Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy se záměr nachází v:

- památkové rezervaci (ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb.)
- ochranném pásmu památkové rezervace v hl. m. Praze (ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb.)

- památkové zóně (ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb.)
- ochranném pásmu metra (speciální dráhy ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb.).

Využití pozemků musí být v souladu s obecně závaznou vyhláškou hlavního města Prahy č. 32/1999 Sb. HMP, o závazné části Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, ze dne 26. 10. 1999, ve znění všech pozdějších předpisů, tj. s Regulativy funkčního a prostorového uspořádání území hlavního města Prahy dle opatření obecné povahy č. 6/2009, přílohy č. 1, v platném znění, pro které platí:

ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy

Záměrně založené architektonicky ztvárněné plochy zeleně.

Funkční využití:

Parky, zahrady, sady, vinice to vše na rostlém terénu, plochy určené pro pohřbívání, urnové háje, kolumbária, rozptylové louky a plochy určené pro pohřbívání zvířat v domácích chovech.

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, pěší komunikace.

Prostory a nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV (sloužící stavbám a zařízením uspokojujícím potřeby území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Dětská hřiště, cyklistické stezky, jezdecké stezky, komunikace účelové.

Zahradní restaurace, nekryté amfiteátry, hvězdárny, rozhledny, kostely, modlitebny, krematoria a obřadní síně, nekrytá sportovní zařízení bez vybavenosti, drobná zahradní architektura.

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu, ostatní stavby související s vymezeným funkčním využitím.

Obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m² prodejní plochy, nerušící služby¹ (to vše platí jen pro hřbitovy).

Podzemní parkoviště. Výjimečně přípustné umístění podzemního parkoviště bude možné za předpokladu závazně stanovené parkové kompozice, přijatelné druhové skladby a stanovení mocnosti terénu.

SO3 - částečně urbanizované rekreační plochy

Území s omezenou zastavitelností sloužící rekreaci, oddechu a sportovním aktivitám v přírodě, které podstatně nenarušují přírodní charakter území. Hlavní součástí funkce je zeleň.

Funkční využití:

Zeleň, areály volného času, přírodní koupaliště, otevřené bazény v přírodním prostředí, pobytové louky, nekrytá sportovní zařízení bez vybavenosti.

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Doplňkové funkční využití:

Dětská hřiště, drobné vodní plochy, drobná zařízení sloužící pro obsluhu sportovní funkce vodních ploch, cyklistické stezky, jezdecké stezky, pěší komunikace a prostory, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy se zelení, komunikace vozidlové (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Služební byty², obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m² prodejní plochy, zařízení veřejného stravování, malá ubytovací zařízení (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Klubová zařízení a služby (související s vymezeným funkčním využitím).

¹ jako nerušící služby nelze v tomto případě povolit autoservisy, klempírny, lakovny, truhlárny, betonárky a další provozy vyžadující vstup těžké nákladové dopravy do území a dále čerpací stanice pohonných hmot.

² ve smyslu znění zákona č. 102/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související s vydáním zákona č. 509/1991 Sb., kterým se mění, doplňuje a upravuje Občanský zákoník, ve znění pozdějších změn

- památkové zóně (ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb.)
- ochranném pásmu metra (speciální dráhy ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb.).

Využití pozemků musí být v souladu s obecně závaznou vyhláškou hlavního města Prahy č. 32/1999 Sb. HMP, o závazné části Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, ze dne 26. 10. 1999, ve znění všech pozdějších předpisů, tj. s Regulativy funkčního a prostorového uspořádání území hlavního města Prahy dle opatření obecné povahy č. 6/2009, přílohy č. 1. v platném znění, pro které platí:

ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy

Záměrně založené architektonicky ztvárněné plochy zeleně.

Funkční využití:

Parky, zahrady, sady, vinice to vše na rostlém terénu, plochy určené pro pohřbívání, urnové háje, kolumbária, rozptylové louky a plochy určené pro pohřbívání zvířat v domácích chovech.

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, pěší komunikace.

Prostory a nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV (sloužící stavbám a zařízením uspokojujícím potřeby území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Dětská hřiště, cyklistické stezky, jezdecké stezky, komunikace účelové.

Zahradní restaurace, nekryté amfiteátry, hvězdárny, rozhledny, kostely, modlitebny, krematoria a obřadní síně, nekrytá sportovní zařízení bez vybavenosti, drobná zahradní architektura.

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu, ostatní stavby související s vymezeným funkčním využitím.

Obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m² prodejní plochy, nerušící služby¹ (to vše platí jen pro hřbitovy).

Podzemní parkoviště. Výjimečně přípustné umístění podzemního parkoviště bude možné za předpokladu závazně stanovené parkové kompozice, přijatelné druhové skladby a stanovení mocností terénu.

SO3 - částečně urbanizované rekreační plochy

Území s omezenou zastavitelností sloužící rekreaci, oddechu a sportovním aktivitám v přírodě, které podstatně nenarušují přírodní charakter území. Hlavní součástí funkce je zeleň.

Funkční využití:

Zeleň, areály volného času, přírodní koupaliště, otevřené bazény v přírodním prostředí, pobytové louky, nekrytá sportovní zařízení bez vybavenosti.

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Doplňkové funkční využití:

Dětská hřiště, drobné vodní plochy, drobná zařízení sloužící pro obsluhu sportovní funkce vodních ploch, cyklistické stezky, jezdecké stezky, pěší komunikace a prostory, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy se zelení, komunikace vozidlové (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Služební byty², obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m² prodejní plochy, zařízení veřejného stravování, malá ubytovací zařízení (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Klubová zařízení a služby (související s vymezeným funkčním využitím).

¹ jako nerušící služby nelze v tomto případě povolit autoservisy, kempírny, lakovny, truhlárny, betonárky a další provozy vyžadující vstup těžké nákladové dopravy do území a dále čerpací stanice pohonných hmot.

² ve smyslu znění zákona č. 102/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související s vydáním zákona č. 509/1991 Sb., který m se mění, doplňuje a upravuje Občanský zákoník, ve znění pozdějších změn

S2 - sběrné komunikace městského významu

Slouží pro provoz automobilové dopravy a provoz PID.

Funkční využití:

Sběrné komunikace funkční skupiny B³ obslužné komunikace funkční skupiny C⁴

Doplňkové funkční využití:

Parkovací a odstavné plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Výjimečně přípustné funkční využití:

Není stanoveno.

Dle oddílu 5 kap. 6 odst. (1), přílohy č. 1 opatření obecné povahy č. 6/2009 platí:

Na území města je vymezen a chráněn celoměstský systém zeleně. V monofunkčních plochách zeleně, které jsou součástí celoměstského systému zeleně, je přípustné umísťovat pouze stavby a zařízení související s provozem a údržbou těchto ploch. Nová výstavba a změny funkčního využití nesmějí být prováděny na úkor zvláště chráněných území přírody.

Část předloženého záměru leží v celoměstském systému zeleně. Tato část záměru leží ve funkčních plochách ZP a SO3. Oprava cihlového svahu a zídek je stavba související s provozem a náplní plochy ZP. Rekonstrukci svahu dojde ke zpevnění svahu, oprava a výstavba zídek, doplnění mobiliáře souvisí s provozem a náplní této plochy. Z tohoto důvodu lze označit záměr z hlediska celoměstského systému zeleně ve funkční ploše ZP za přípustný. Na funkční ploše SO3 se regulativy celoměstského systému zeleně neuplatňují, jelikož se nejedná o funkční plochy přírodní či pěstební.

Záměr se částečně nachází v zastavitelném území, v ploše s funkčním využitím S2, která vymezuje Nuselský most. Záměr je v tomto území umístěn pod úroveň této funkční plochy, tudíž do ní reálně nezasahuje. Z tohoto důvodu je záměr v těchto místech posuzován pouze z hlediska funkční plochy ZP. Z tohoto důvodu lze konstatovat, že záměr zasahuje do nezastavitelných ploch ZP a SO3. Umísťované objekty souvisejí s funkčním využitím ploch SO3, ZP a žádným způsobem funkci těchto ploch nenarušují, tudíž je záměr v obou těchto funkčních plochách přípustný.

V návaznosti na výše uvedené a po pečlivém zvážení všech relevantních aspektů úřad územního plánování konstatuje soulad záměru s platným Územním plánem SÚ hl. m. Prahy.

Z hlediska sledování cílů a úkolů územního plánování konstatujeme, že předložený záměr v tomto rozsahu je možno z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, tj. dle ustanovení § 18 a 19 stavebního zákona, akceptovat.

Část projektové dokumentaci si ponecháváme pro svoji potřebu (katastrální situace).

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabytí-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas anebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

³ dle ČSN 736110 projektování místních komunikací

⁴ dle ČSN 736110 projektování místních komunikací

Závazné stanovisko odboru územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy je ve smyslu § 149 odst. (1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, úkonem, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, proto se proti němu nelze odvolat. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět žádosti o vydání rozhodnutí správního orgánu podmíněného závazným stanoviskem, příslušný správní orgán (stavební úřad) v souladu s ustanovením § 149 odst. (3) správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. Až proti rozhodnutí příslušného správního orgánu (stavebního úřadu) je možno podat odvolání, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. (5) správního řádu a ustanovením § 4 odst. (9) stavebního zákona přezkoumáno toto závazné stanovisko.

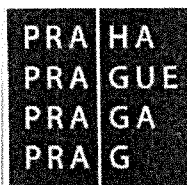
Ing. Martin Čemus
ředitel odboru



Hlavní město Praha
Magistrát hl. m. Prahy
odbor územního rozvoje
Singerova 25, 115 29
110 21 Praha 1 11/

Rozdělovník:

1. Adresát + dokumentace
2. MHMP, UZR /S – (archiv)



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor Kancelář ředitele Magistrátu
Oddělení krizového managementu



DOŠLO DNE:
8.3.2018 571

d plus
projektová a inženýrská a. s.
Ing. Renata Macanová
Sokolovská 16/45
186 00 Praha 8

Váš dopis zn./ze dne:
137/2018/20.01.2018

Č. j.:

MHMP 366230/2018

Sp. zn.:

S-MHMP 173064/2018

Vyřizuje/tel.:

Stanislav Dvořáček

236 002 822

Počet listů/příloh: **2/PD**

Datum:

05.03.2018

Závazné stanovisko ke stavbě

Folimanka - oprava cihlového svahu a zídek, na pozem. parc. č. 1025/1, 1025/3 a 1026/6 v k. ú. Vinohrady, Praha 2.

Magistrát hlavního města Prahy, jakožto dotčený správní úřad dle § 15 odst. 5 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,

vydává

ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, a dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, v souladu s ustanovením § 15 odst. 5 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a na základě zmocnění v nich ustanovených, ke shora uvedené stavbě toto

ZÁVAZNÉ STANOVISKO pro územní a stavební řízení.

Oddělení krizového managementu odboru "Kancelář ředitele Magistrátu" Magistrátu hlavního města Prahy

souhlasí

s umístěním a povolením stavby

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Nám. Franze Kafky 16/1, 110 00 Praha 1
Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 102
E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

Odůvodnění:

1/ V oblasti dotčené stavbou se nachází stavba civilní ochrany (úkryt ev. č. 01020004) podle § 7 odst. 2 písm. i) zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, evidovaná podle § 15 odst. 2 písm. g) téhož zákona. Tento úkryt je v dokumentaci zakreslen, popsán a stavbou nebude dotčen.

2/ Stavba se nenachází v inundačním území Vltavy podle zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Nemůže tak dojít ke zhoršení průběhu případné povodně a ovlivnění odtokových režimů na území hl. m. Prahy a není nutné plánovat povodňové záchranné a zabezpečovací práce v dotčeném území.

3/ Stavba se nenachází v zóně havarijního plánování podle zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů. Není tak nutné řešit ochranu obyvatelstva před vlivy nebezpečných látek a plánovat opatření k zabezpečení ochrany jeho života, zdraví a majetku.

Upozornění:

Každá změna proti schválené dokumentaci stavby musí být neodkladně projednána.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska lze podat pouze prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí podmíněnému tímto závazným stanoviskem.

Městský úřad Praha 1
Městská část Praha 1
Městský úřad Praha 1
Městská část Praha 1
Městský úřad Praha 1
Městská část Praha 1
v z. Ing. Rostislav Guth

Mgr. Daniel Barták

vedoucí oddělení krizového managementu

Přílohy:

1. Projektová dokumentace stavby



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

ODBOR DOPRAVY A ÚZEMNÍHO ROZVOJE
ODDĚLENÍ DOPRAVY

Sp.zn.: ODUR/008504/2018/Kli

Č.j.: MCP2/013400/2018/ODUR-OD/Kli

Vyřizuje: Mgr. Ondřej Klička, odd. dopravy

tel: 236 044 279

email: ondrej.klicka@praha2.cz

Praha, dne 9.2.2018

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Úřad městské části Praha 2, odbor dopravy a územního rozvoje, odd. dopravy, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") po posouzení žádosti, kterou dne 29.1.2018 podal

D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s., IČO 26760312, Sokolovská 45/16, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86,

(dále jen "žadatel"), ve věci **sloučeného územního a stavebního řízení:**

„Folimanka - PD na oprava cihlového svahu a zídek v parku Folimanka“, k. ú. Vinohrady, parc. č. 1025/1, 1025/3 a 1026/6, Praha 2, Vinohrady,

vydává podle ustanovení § 149 odst. 1 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů toto **závazné stanovisko:**

Úřad městské části Praha 2, odbor dopravy a územního rozvoje, oddělení dopravy bere projektovou dokumentaci na vědomí, a sděluje, že v daném případě nemá stavba vliv na komunikaci, její součásti a příslušenství, a proto nejsou dotčeny zájmy chráněné odborem dopravy a územního rozvoje, odd. dopravy. Uvedený správní úřad proto není v tomto případě dotčeným orgánem ve smyslu § 40 odst. 5 zák. č. 13/1997 Sb.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze v souladu s ust. § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ust. § 149 odst. 3 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo v souladu s ust. § 149 odst. 4 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Josef Gál

vedoucí odboru dopravy a územního rozvoje ÚMČ Praha 2

Obdrží:

Účastníci řízení (doporučeně do vlast.rukou fyzické osoby, doporučeně na doručenkou právnické osoby)

1. D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s., IDDS: 96qdr2w

ÚMČ Praha 2, náměstí Míru 20, 120 39 Praha 2

ústředna: 236 044 111, ved. odboru: 236 044 288, 724 068 044, fax: 222 510 138

e-mail: josef.gal@praha2.cz, www.praha2.cz, IČ: 00063461



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

D-PLUS
PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s.
Sokolovská 45/16
186 00 Praha 8

Váš dopis značky	Naše značka	Vyřizuje/oddělení/tel.	V Praze dne
	MCP2/008364/2018	Ras/OOP/236044112	28. 2. 2018

Věc: Koordinované stanovisko ÚMČ Praha 2 jako dotčeného orgánu ve smyslu § 4 odst. 7 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění:

**Oprava cihlového svahu a zídek, park Folimanka, k. ú. Vinohrady,
Praha 2 – Vinohrady**

Předmětem projektu je oprava cihlového svahu pod Nuselským mostem a vytvoření zálivu v stávajícím chodníku parc. č. 1025/1, 1025/3, 1026/6, k. ú. Vinohrady, Praha 2 - Vinohrady. Projektovou dokumentaci vypracoval Ing. Libor Stamenovský v 01/2018.

Úřad městské části Praha 2 (dále ÚMČ Praha 2) vydává pro účely **územního a stavebního** řízení ke shora uvedené akci závazná stanoviska a vyjádření dotčených orgánů:

1. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle § 9 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny, neboť stavbou nedojde k vynětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

2. Z hlediska ochrany přírody, krajiny dle § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění:

Z hlediska námi chráněných zájmů dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny /dále jen zákona/ **souhlasíme** s projektem dle předložené PD.

Vlivem stavby budou dotčeny dřeviny rostoucí v parku Folimanka.
Ke stavbě nemáme námitek za těchto předpokladů:

1. Během stavby bude zajištěna dostatečná ochrana veškerých dotčených vegetačních prvků, a to po celou dobu provádění stavby. V blízkosti stromů nebude skladován žádný stavební odpad ani materiál.

Městská část Praha 2 – vítěz Město pro byznys 2012 - 2015 – cena týdeníku Ekonom
ÚMČ Praha 2 - poštovní adresa: náměstí Míru 20, 120 39 Praha 2
Referent odboru OP: 236 044 112
e-mail:nada.rasakova@praha2.cz , www.praha2.cz IČ: 00063461, ID datové schránky: y7yb44i

2. Podle § 7 odst. 1 zákona jsou dřeviny chráněny před poškozováním a ničením. Dojde-li k poškození dřevin, bude toto počínání u právnické osoby a fyzické osoby při výkonu podnikatelské činnosti, která se poškození dopustí, klasifikováno dle § 88 odst. 1 písm. c) zákona a orgán ochrany přírody uloží pokutu až do výše 1 000 000 Kč.
3. V případě, že by následně v průběhu pěti let došlo v důsledku uvedených prací k poškození (prosychání, uschnutí) stromů, které rostou poblíž plánované stavby, využije orgán ochrany přírody k odstranění následků neoprávněných zásahů § 86 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.
4. Investor stavby oznámí termín zahájení stavby Úřadu městské části Praha 2, odboru životního prostředí, oddělení ochrany životního prostředí nejpozději v den zahájení stavby.
5. Po dobu stavební činnosti budou dodržovány normy:
 - ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině - Práce s půdou.
 - ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba.
 - ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině - Travníky a jejich zakládání.
 - ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy.
 - ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Upozornění:

Tímto vyjádřením není dotčena povinnost vlastníka postupovat podle § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

3. Z hlediska odpadového hospodářství ve smyslu § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), ve spojení s § 32 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a § 4 a přílohou č. 4 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, vydává jako dotčený orgán veřejné správy na úseku odpadového hospodářství toto závazné stanovisko:

Předmětem projektu je oprava cihlového svahu pod Nuselským mostem a vytvoření zálivu v stávajícím chodníku na parc. č. 1025/1, 1025/3, 1026/6, k. ú. Vinohrady, park Folimanka, Praha 2 - Vinohrady. Projektovou dokumentaci vypracoval Ing. Libor Stamenovský v 01/2018.

S navrhovanou stavbou podle předložené projektové dokumentace souhlasíme za těchto podmínek:

- při vlastní realizaci stavby budou odpady zařazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny vhodným způsobem,

Městská část Praha 2 – vítěz Město pro byznys 2012 - 2015 – cena týdeníku Ekonom

ÚMČ Praha 2 - poštovní adresa: náměstí Míru 20, 120 39 Praha 2

Referent odboru OP: 236 044 112

e-mail: nada.rasakova@praha2.cz, www.praha2.cz IČ: 00063461, ID datové schránky: y7yb44i

- ke kolaudačnímu souhlasu budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné,
- s vytěženou zemínou je původce odpadu povinen nakládat v souladu se zákonem o odpadech, pokud se nejedná o zeminu dle § 2 odst. 3 tohoto zákona.

Odůvodnění:

Dne 29. 1. 2018 obdržel ÚMČ Prahy 2, odbor životního prostředí žádost o vydání závazného stanoviska dle § 79 odst. 4 zákona o odpadech, k výše uvedené projektové dokumentaci ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení na opravu cihlového svahu pod Nuselským mostem a vytvoření zálivu v stávajícím chodníku parc. č. 1025/1, 1025/3, 1026/6 , k. ú. Vinohrady, Praha 2 - Vinohrady. Projektovou dokumentaci vypracoval Ing. Libor Stamenovski v 01/2018.

Původce odpadů je povinen nakládat se vzniklými odpady v souladu se zákonem o odpadech. Odpady není možné předávat osobám, které nejsou oprávněné k jejich převzetí.

Na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zjištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen, se nevztahuje zákon o odpadech (§ 2 odst. 3 zákona o odpadech).

Po prostudování předložených podkladů dospěl správní orgán k závěru, že vydání souhlasného závazného stanoviska ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení předmětného stavebního záměru je možné při splnění výše uvedených podmínek.

Poučení:

Toto je závazné stanovisko ve smyslu § 149 odst. 2, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a § 4 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění. Podle § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů.

Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

4. Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění a na základě vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, v platném znění, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, vydává jako orgán ochrany ovzduší vykonávající správní činnost na úseku ochrany ovzduší toto závazné stanovisko:

Předmětem projektu je oprava cihlového svahu pod Nuselským mostem a vytvoření zálivu v stávajícím chodníku na parc. č. 1025/1, 1025/3, 1026/6 , k. ú. Vinohrady, park Folimanka, Praha 2 - Vinohrady. Projektovou dokumentaci vypracoval Ing. Libor Stamenovski v 01/2018.

Předmětné závazné stanovisko je vydáváno na základě projektové dokumentace ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení. V průběhu stavby při výkopových

Městská část Praha 2 – vítěz Město pro byznys 2012 - 2015 – cena týdeníku Ekonom

ÚMČ Praha 2 - poštovní adresa: náměstí Míru 20, 120 39 Praha 2

Referent odboru OP: 236 044 112

e-mail:nada.rasakova@praha2.cz , www.praha2.cz IČ: 00063461, ID datové schránky: y7yb44i

(stavebních) pracích, které jsou dle ustanovení §2 písm. e zákona 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, zdrojem znečišťování ovzduší, dojde v jejím okolí k přechodnému zhoršení kvality ovzduší.

S realizací stavby souhlasíme za těchto podmínek:

- při výkopových (stavebních) pracích, transportu nebo manipulaci s prašným materiálem bude použito postupů a prostředků, které zajistí minimalizaci produkce prachu (např. kropení, plachtování),
- při stavbě budou používána výhradně vozidla a stavební mechanizmy, které splňují příslušné emisní limity podle platné legislativy pro mobilní zdroje a
- pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, stavebník provede neprodleně očištění komunikace.

Odůvodnění:

Dne 29. 1. 2018 obdržel ÚMČ Prahy 2, odbor životního prostředí žádost o vydání závazného stanoviska dle § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší k výše uvedené projektové dokumentaci ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení na opravu cihlového svahu pod Nuselským mostem a vytvoření zálivu v stávajícím chodníku parc. č. 1025/1, 1025/3, 1026/6 , k. ú. Vinohrady, Praha 2 - Vinohrady. Projektovou dokumentaci vypracoval Ing. Libor Stamenovský v 01/2018.

Realizací výše uvedené stavby nevznikne žádný nový stacionární zdroj znečišťující ovzduší. Vlastní realizace stavby je nevyjmenovaným stacionárním zdrojem znečišťování ovzduší ve smyslu zákona o ochraně ovzduší. Z důvodu zhoršené kvality ovzduší v hlavním městě Praze je z hlediska prašnosti a emisí vznikajících při výkopových (stavebních) činnostech třeba dbát opatření směřujících k ochraně ovzduší a životního prostředí, a proto jsou stanoveny výše uvedené podmínky pro omezení prašnosti z výstavby. Na území hlavního města Prahy (aglomerace CZ01) jsou dlouhodobě překračovány roční imisní limity suspendovaných částic (PM₁₀ a PM_{2,5}), benzo(a)pyrenu a NO₂. Pro snížení koncentrace těchto látek bylo pro aglomeraci CZ01 Praha vydáno Ministerstvem životního prostředí v květnu 2016 opatření obecné povahy, jehož nedílnou součástí je Program zlepšení kvality ovzduší. Podmínky realizace stavby byly stanoveny v souladu s tímto programem.

Poučení:

Toto je závazné stanovisko ve smyslu § 149 odst. 2, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a § 4 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění. Podle § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů.

Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

5. Z hlediska vodoprávního úřadu příslušného podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, v platném znění, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy:

Městská část Praha 2 – vítěz Město pro byznys 2012 - 2015 – cena týdeníku Ekonom

ÚMČ Praha 2 - poštovní adresa: náměstí Míru 20, 120 39 Praha 2

Referent odboru OP: 236 044 112

e-mail: nada.rasakova@praha2.cz , www.praha2.cz IČ: 00063461, ID datové schránky: y7yb44i

Předmětem projektu je oprava cihlového svahu pod Nuselským mostem a vytvoření zálivu v stávajícím chodníku na parc. č. 1025/1, 1025/3, 1026/6, k. ú. Vinohrady, park Folimanka, Praha 2 - Vinohrady. Projektovou dokumentaci vypracoval Ing. Libor Stamenovski v 01/2018.

Jako příslušný vodoprávní úřad vydává podle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění, k návrhu stavby toto závazné stanovisko.

Plánovaná stavba je z vodoprávního hlediska možná za těchto podmínek:

- mechanizační prostředky budou zabezpečeny před úkapy olejů a ropných látek, rovněž budou zajištěny činnosti, které by mohly způsobit kontaminaci podzemních a povrchových vod závadnými látkami,
- při provádění bouracích a výkopových prací nesmí dojít ke kontaminaci povrchových a podzemních vod závadnými látkami.

Odůvodnění:

Dne 29. 1. 2018 obdržel ÚMČ Praha 2, odbor životního prostředí žádost o vydání závazného stanoviska dle § 104 odst. 9 vodního zákona k výše uvedené projektové dokumentaci ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení na opravu cihlového svahu pod Nuselským mostem a vytvoření zálivu v stávajícím chodníku parc. č. 1025/1, 1025/3, 1026/6, k. ú. Vinohrady, Praha 2 - Vinohrady. Projektovou dokumentaci vypracoval Ing. Libor Stamenovski v 01/2018.

V parku Folimanka dojde k opravě cihlového svahu a zídek.

K výše uvedené stavbě vydává vodoprávní úřad odboru životního prostředí ÚMČ Praha 2 souhlasné závazné stanovisko.

Za účelem ochrany jakosti vod podle § 39 vodního zákona byly pro provádění stavby stanoveny výše uvedené podmínky.

Poučení:

Toto je závazné stanovisko ve smyslu § 149 odst. 2, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a § 4 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění. Podle § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů.

Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

6. Z hlediska zájmů chráněných silničním správním úřadem ÚMČ Praha 2 podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění:

Odbor dopravy a územního rozvoje se vyjádří samostatně.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Závěr:

Městská část Praha 2 – vítěz Město pro byznys 2012 - 2015 – cena týdeníku Ekonom

ÚMČ Praha 2 - poštovní adresa: náměstí Míru 20, 120 39 Praha 2

Referent odboru OP: 236 044 112

e-mail: nada.rasakova@praha2.cz, www.praha2.cz IČ: 00063461, ID datové schránky: y7yb44i

ÚMČ Praha 2 shrnuje:

- závazné stanovisko s podmínkami - viz bod – 3, 4, 5
- vyjádření – viz bod – 1, 2, 6

Dokumentaci si lze vyzvednout na OŽP ÚMČ Praha 2 do 30 dnů od doručení stanoviska v kanceláři č. 426.

Ing. Michaela Stiborová
vedoucí odboru životního prostředí

Vyřizuje: Ing. Nad'a Michaela Rašáková – referent odboru ochrany prostředí
Co: odbor výstavby

UPOZORNĚNÍ:

- Výše uvedené koordinované stanovisko je souhrnným stanoviskem všech dotčených orgánů státní správy v rámci Úřadu MČ Praha 2, které vykonávají působnost státu dle příslušného zákona.
- Toto koordinované stanovisko se netýká vlastnických práv k pozemkům a stavbám, která hájí samospráva městské části.

Pokud se stavba týká i pozemků veřejné zeleně, ke kterým městská část vykonává dle Statutu hl. m. Prahy vlastnická práva (správu pozemků zajišťuje odbor životního prostředí Úřadu městské části Praha 2), je stavebník povinen před zahájením stavby, nejméně však 45 dní předem, podat na odbor životního prostředí Úřadu městské části Praha 2 žádost o pronájem nebo výpůjčku veřejného prostranství ve veřejné zeleni na území městské části Praha 2.

Dokumentaci si lze vyzvednout na OŽP ÚMČ Praha 2 do 30 dnů od doručení stanoviska v kanceláři č. 426.

DOŠLO DNE:

5.3.2018

536

Váš dopis značky / ze dne 188/2017/29.1.2018
naše značka 100130/08P411/387
vyřizuje / linka Ing.Pechar/296192113
místo odeslání / dne Praha/27.2.2018

D plus a.s.
Ing. Renata Macanová
Sokolovská 16/45
186 00 Praha 8

Věc: ÚŘ+SR Oprava cihlového svahu a zídek v parku Folimanka, pod Nuselským mostem, Praha 2

Na základě projednání výše uvedené věci ve Svodné komisi Dopravního podniku hlavního města Prahy, a.s. vám za naši akciovou společnost vydáváme toto souhrnné stanovisko:

Stavba je navrhována do ochranného pásma metra (OPM). Požadujeme dodržovat „Obecné podmínky pro přípravu a realizaci staveb v OPM“. Součástí „Obecných podmínek“ je též požadavek na vydání závazného stanoviska ke stavbě v OPM, který vydává Odbor dopravních agend Magistrátu hl. m. Prahy (Praha 1, Jungmannova 29) na základě žádosti investora. Respektujte podmínky a připomínky z vyjádření DP, a.s. – jednotka Dopravní cesta Metro zn.: 240200/2132/17/Čp ze dne 19.10.2017.

Jiné připomínky nemáme.

Za předpokladu splnění našich připomínek a požadavků, vydáváme tímto souhrnné souhlasné stanovisko pro rozhodnutí o umístění stavby a vydání stavebního povolení.

Ing. Ladislav Urbánek
dopravní ředitel



Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost
Sokolovská 217/42 • 190 22 Praha 9

17





HYGIENICKÁ
STANICE
HLAVNÍHO MĚSTA
PRAHY

STANICE SF (POČ. 101)
SV. VÁCLAVSKÉ TRNÁV

DOŠLO DNE:

9.2.2018

328

Váš dopis č. j.: 187/2017
ze dne: 29.1.2018
Naše č. j.: HSHMP 05052/2018
Sp. zn: S-HSHMP 05052/2018
Vyřizuje: Iveta Dostálíková
Tel.: 233 087 737
E-mail: iveta.dostalikova@hygpaha.cz
V Praze dne: 6.2.2018

Městská část Praha 2
v zastoupení:
d plus, Projektová a Inženýrská a.s.
Sokolovská 16/45
186 00 Praha 8

Projektová dokumentace ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení stavby – Folimanka – oprava cihlového svahu a zídek – Praha 2 – Vinohrady

Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále jen „HSHMP“) konstatuje po posouzení projektové dokumentace ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení stavby „FOLIMANKA – Oprava cihlového svahu a zídek - Praha 2 – Vinohrady“, předložené dne 29.1.2018 stavebníkem Městská část Praha 2, Úřad městské části, odbor majetku a investic, se sídlem náměstí Míru 20, Praha 2 – Vinohrady, IČ: 00063461, zastoupeným plnou mocí společností d plus, Projektová a Inženýrská a.s., se sídlem Sokolovská 16/45, Praha 8, IČ: 26760312, že tato projektová dokumentace se nedotýká zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví podle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona č. 258/2000 Sb.), a proto HSHMP závazné stanovisko podle § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. nevydává.

Předložená projektová dokumentace ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení stavby, zpracovaná společností d plus, Projektová a Inženýrská a.s., v 01/2018, pod číslem zakázky 3950-1-2017, navrhuje opravu stávajícího svahu a zídek v parku Folimanka pod Nuselským mostem, v Praze 2. Plocha opravovaného cihelného svahu činí cca 1100 m², délka opravovaných přilehlých zídek je cca 110 m. Nově budovaná zídka v horní části svahu je dlouhá 34 m a vysoká 0,9 m.

Předpokládané zahájení výstavby: rok 2019.

V souhrnné zprávě je uvedeno, že stavební činnost bude prováděna tak, aby v chráněných venkovních prostorech staveb a ani v chráněných venkovních prostorech nebyly překročeny hygienické limity hluku ze stavební činnosti stanovené § 12 odst. 9, nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Stavební práce budou prováděny v době od 7.00 do 18.00 hodin. Hlučnější práce budou prováděny v době od 8.00 do 12.00 hodin a od 14.00 do 16.00 hodin.

MUDr. LADISLAV EMBERGER
VEDOUcí ODDĚLENÍ HYGIENY OBECNÉ A KOMUNÁLNÍ

Hygienická stanice hl. m. Prahy
Pobočka Praha - Vinohrady
oddělení hygieny obecné a
dukelských hrází 11, 170 00 Praha 7
tel. 233 377 737

Příloha: 1x PD

DOŠLO DNE:

21.3.2018 690

ČESKÁ REPUBLIKA
Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy
Sokolská 62, 121 24 Praha 2



HZSAX00BLIKK

Č.j.: HSAA-2201-4/2018

Váš dopis zn.: 353/2017 ze dne 12. 2. 2018

Počet listů: 1

Přílohy:

V Praze dne: 19. 3. 2018

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1 a 2
Oddělení ochrany obyvatelstva
Legerova 57
121 24 Praha 2

Vyřizuje za ODOO: por. Bc. Michaela Grussová, tel : 950 850 572, email: michaela.grussova@hzspraha.cz
Kontroloval za ODOO: mjr. Mgr. Jakub Růžicka, DiS., tel : 950 811 584, email: jakub.ruzicka@hzspraha.cz

ZÁVAZNÉ STANOVISKO
dotčeného orgánu na úseku ochrany obyvatelstva

Název stavby: Folimanka – oprava cihlového svahu a zídek
Místo stavby: Praha 2, Vinohrady, parc. č. 1025/1, 1025/3 a 1026/6
Stavebník: D plus projektová a inženýrská a. s., Sokolovská 16/45 A

Hasičský záchranný sbor Hlavního města Prahy jako dotčený orgán dle ustanovení § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, posoudil výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 11. 1. 2018 a k této vydává v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů

závazné stanovisko s podmínkou.

Odůvodnění:

Na parcelách dotčených stavbou se nachází kryt civilní ochrany - Stálý tlakově odolný úkryt (STOÚ), evidenční číslo 01 02 0004. Prováděnými pracemi, nesmí být narušena funkčnost, celistvost a plynutěsnost úkrytu, včetně nouzových výlezu a nasávacích míst vzduchotechniky, dle norem ČSN 73 9010 navrhování a výstavba staveb civilní ochrany a ČSN 73 9050 údržba stálých úkrytů civilní ochrany. Dále dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) je nutné stavbu užívat jen k účelu uvedenému v kolaudačním rozhodnutí a dle zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému § 23 odst. 2 písm. d).

ČESKÁ REPUBLIKA
Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy
Sokolská 62, 121 24 Praha 2

Poučení

K případným změnám proti posouzené projektové dokumentaci je třeba vyžádat si nové závazné stanovisko z hlediska ochrany obyvatelstva. Proti obsahu závazného stanoviska nelze podat samostatné odvolání.

Převzal:

Dne:

Podpis:

Podatel vyrozuměn: telefonicky / ~~email~~


por. Bc. Michaela Grussová
oddělení ochrany obyvatelstva
komisař


mjr. Mgr. Jakub Růžička, Dis.
vedoucí oddělení ochrany obyvatelstva
vrchní komisař



Váš dopis zn. 141/2017
Ze dne 29.1.2018
Naše značka PVK 6130/OTPČ/18
Vyřizuje Ing. Tomáš Květoň
Operativní útvar provozního ředitele
Dykova 3, Praha 10
Tel. / fax 221 501 168 / 221 501 194
E-mail tomas.kveton@pvk.cz
Datum 19.3.2018

d plus, projektová a inženýrská a.s.
Vážená paní
Ing. Renata Macanová
Sokolovská 16/45a
186 00 PRAHA 8

Vyjádření k dokumentaci pro územní a stavební řízení akce

Folimanka – oprava cihlového svahu a zídek

Praha 2 - k. ú. Vinohrady, park Folimanka pod ul. Nuselský most, parc. č. 1025/1, 1025/3 a 1026/6

Investor: ÚMČ Praha 2, nám. Míru 600/20, Praha 2

Na základě Vašeho písemného požadavku o naše vyjádření k výše uvedené stavební akci sdělujeme, že jsme postoupenou projektovou dokumentaci (dále jen „PD“) posoudili. PVK se již vyjadřovalo k dílčím etapám staveb v oblasti např. etapa Sluneční terasa Horní cesty se zdí a schodiště.

Předmětem předložené dokumentace je oprava stávajícího svahu a zídek v parku Folimanka pod Nuselským mostem. Jedná se o změnu dokončené stavby. V severní části parku pod Nuselským mostem je v současnosti vydlážděná nepochozí strmá plocha, kterou nelze využívat. V rámci oprav se stávající cihelná dlažba vybourá a položí nová stejného vzhledu. U přilehlých zídek se opraví zdivo nebo nahradí novým a osadí se nová betonová koruna. V případě nedostatečné výšky zídky se upraví na 900 mm nad úroveň chodníku. V chodníku u pilíře mostu se vytvoří rozšíření chodníku směrem do svahu. V závilu se osadí parkový mobiliář – lavičky a odpadkové koše. V prostoru stavby se vyskytují sítě v provozování PVK.

Z pohledu provozovatele vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s. (dále PVK) s předloženou projektovou dokumentací stavby a zahájením územního a stavebního řízení souhlasí za předpokladu dodržení následujících požadavků:

- 1) K zajištění ochrany námi provozovaných sítí požadujeme při návrhu a provedení stavby dodržet platné normy a předpisy, zejména ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a dodržení **Městských standardů vodovodů a kanalizací na území hl. města Prahy v platném znění** (vydaných Pražskou vodohospodářskou společností a.s. (dále PVS) na www.pvs.cz; dále jen „Městské standardy“ nebo „MS“), včetně podmínek pro provedení a navrhování vodovodních a kanalizačních přípojek.
- 2) Veškeré nově navržené objekty vč. zařízení staveniště a skládky materiálu musí být navrženy mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu (včetně jejich přeložek) dle zákona 274/2001 Sb. O vodovodech a kanalizacích § 23 odst. 3)
 - u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m,
 - u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m,
 - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmen a) nebo b) od vnějšího lince zvyšují o 1,0 m,
 - u vodovodních řadů a kanalizačních stok od DN > 200 mm se při neověřené hloubce uložení potrubí ochranné pásmo rozšiřuje o 1 m.
- 3) **Veškeré nově navržené objekty vč. zařízení staveniště a skládky materiálu musí být navrženy mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace.**



- 4) V ochranném pásmu vodovodu a kanalizace na obě strany provádět výkopové práce ručně, tento požadavek platí i pro místa křížení.
- 5) Upozorňujeme, že obrubníky a hrany komunikace musí být umístěny mimo povrchové znaky vodovodu a kanalizace.
- 6) Pokud se provádění stavebních prací dotkne povrchových znaků vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, požadujeme jako podmínku realizace akce jejich rektifikaci na náklady investora. Kanalizační šachtové poklapy musí splňovat podmínky ČSN EN 124 – třídy D 400 (poklop s pražským znakem a rámem DN 600 s kloubem a pojistkou proti samovolnému uzavření a možností osazení zámku PVK, výměna kónusů, osazení betonových rektifikačních prstenců).
- 7) Při výsadbě zeleně a umísťování sítí v provozování PVK respektujte ČSN 73 6005 a „Dohodu o technických zásadách spolupráce při ochraně, obnově a tvorbě stromofadé včetně podmínek pro ukládání inženýrských sítí ve vztahu k zeleni v hl. m. Praze“ uzavřenou mezi OŽP MHMP, PVS a PVK (viz Příloha č. 11 Městských standardů).
- 8) Zajistit stavební a výkopový materiál proti napadání nebo splavení do kanalizačních objektů a stok. Finanční náklady na vyčištění kanalizací zanesených v důsledku stavební činnosti budou uplatněny u investora akce.
- 9) Investor nebo dodavatel prací odpovídají za veškeré škody, které vzniknou případně i dalším subjektům (fyzickým či právnickým osobám) v důsledku poškození kanalizačního zařízení nebo jeho ucpání.
- 10) V prostoru staveniště je třeba respektovat stávající vodovodní řady a stoky, to znamená, že v průběhu celé stavby bude umožněn přístup PVK k těmto řadům, stokám a jejich ovládacím armaturám a poklopům za účelem provádění manipulace, údržby a oprav. Stejná podmínka se týká stok a vstupních či manipulačních objektů nalézajících se v prostoru staveniště.
- 11) V případě havárie nebo nezbytné údržby sítí PVK musí být objekty na těchto sítích přístupné nebo neprodleně zpřístupněny, a to na náklady investora (odstranění překážek).
- 12) V době sníženého nadloží nepojíždět nad vodovodním řadem a kanalizační stokou těžkou nákladní technikou.
- 13) Případně odkryté vodovodní a kanalizační potrubí zabezpečit proti poklesu a vybočení.
- 14) **V případě odběru vody nebo vypouštění odpadních vod** vč. odpadních vod ze staveniště v rámci projednávané akce má investor povinnost uzavřít s PVK „Smlouvu o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu“.
- 15) Upozorňujeme, že předmětná stavba musí být projednána se správcem infrastrukturního majetku Pražskou vodohospodářskou společností a.s., Praha 1, Žatecká 2.
- 16) Před zahájením stavebních prací uzavřete písemnou smlouvu „O podmínkách vzájemných vztahů smluvních stran souvisejících s ochranou vodovodního a kanalizačního zařízení provozovaného PVK, a.s.“, ve smyslu příložené **Přílohy k podmínkám PVK**.
- 17) Zahájení stavebních prací oznamte v předstihu 14 dnů písemně na adresu PVK, Ke Kablo 971, Praha 10 – Hostivař, 102 00.
- 18) Před vlastní realizací stavby - **přizvat na předání staveniště pracovníka PVK – p. Samek**, Na Rozhraní 1, Praha 8 (tel.: 284 013 244, mobil: 724 174 338) před zahájením a po skončení stavby.

Projektovou dokumentaci vracíme zpět s potvrzenou situací. **Platnost našeho vyjádření je dva roky od data jeho vystavení.**

S pozdravem

Ing. Michal Vyskočil
manažer operativního útvaru
provozního ředitele

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.
102 00 Praha 10, Ke Kablo 971
Úsek provozního ředitele
732

Přílohy: 1 x PD, Příloha k podmínkám PVK
CO: Provoz sítě – oblast 1
OTPČ
Podatelna

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.
Sídlo: Ke Kablo 971, 102 00 Praha 10
Kontaktní centrum: 840 111 112
E-mail: spvk.cz, www.spvk.cz

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku
u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 5297
IČ: 05656695 DIČ: CZ05656695



PRAŽSKÁ
VODOHOSPODÁŘSKÁ
SPOLEČNOST a.s.

2018
15.5.2018 1095

d plus projektová a inženýrská a.s.
Ing. Renata Macanová
Sokolovská 16/45A
186 00 Praha 8

Vaše zpráva č.j.:

Naše značka: 1322/18/2/02

V Praze dne: 24.4.2018

Vyřizuje: Ing. J. Horský/230

„Folimanka – oprava cihlového svahu a zídek“ – Praha 2 – Vinohrady
Projekt pro územní řízení a stavební povolení

Stavebník: ÚMČ Praha 2

Předložená projektová dokumentace řeší opravu cihlového svahu a přilehlých cihlových zídek pod Nuselským mostem v rámci stávajícího parku Folimanka na parc.č. 1025/1, 1025/3 a 1026/6 v kú. Vinohrady. Dále je navrženo vytvoření zálivu v chodníku s mobiliářem – parkové lavičky.

Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení z hlediska správce vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu na území hl.m. Prahy souhlasí s následujícími podmínkami:

- Všechny povrchové znaky na našich stávajících zařízeních, které se případně nachází v území stavby, musí být zachovány, případně renovovány a provedeny výškové rektifikace. Stávající kanalizační stoky, vodovodní řady a jejich funkce nesmí být vlivem výstavby ani následného provozu poškozeny. Jakékoli poškození musí být okamžitě oznámeno provozovateli. Ke všem vstupním šachtám na stávající kanalizaci musí být zajištěn příjezd pro mechanizovanou obsluhu těžkými vozidly i po dobu výstavby.

Projektovou dokumentaci vrátíme zpět.

Toto vyjádření má platnost dva roky ode dne jeho vydání.

S pozdravem

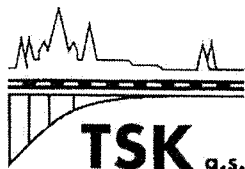
PRAŽSKÁ
VODOHOSPODÁŘSKÁ
SPOLEČNOST a.s.
Ing. Julie Nováková

Co: Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1 IČ: 25656112 DIČ: CZ25656112

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.: 6060522/0800, Československá obchodní banka, a.s., č.ú.: 117411663/0300

Tel.: 251 170 111 Fax: 257 532 306 E-mail: info@pvs.cz www.pvs.cz Zápis do OR 1. 4. 1998 je veden u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 5290



Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s.
Řásnovka 770/8
110 00 Praha 1 – Staré Město

DOŠLO DNE
4.6.2018 1252

D PLUS a.s.
Ing. Renata Macanová
Sokolovská 16/45
186 00 Praha 8

Váš dopis	Naše č.j.	Vytizuje/linka	V Praze dne
	TSK/03960/18/5110/Ve	Vejmelka/ 257 015 568	31. 5. 2018

Praha 2, Vinohrady, park Folimanka pod Nuselským mostem,
„Folimanka - oprava cihlového svahu a zídek“ (investor
MČ PRAHA 2), DÚR + DSP.

Projednali jsme dokumentaci pro územní a stavební řízení a vydáváme toto **technické stanovisko**:

- nemáme námitek proti realizaci výše uvedené stavby vzhledem k tomu, že se Vaše akce nedotýká komunikací, mostu ani pozemků v naší správě,
Z hlediska oddělení správy mostů nemáme námitek k navrženému řešení,

- závěrem upozorňujeme, že **toto stanovisko TSK a.s. slouží pouze jako podklad pro stanovisko EVM – MHMP, které je nutné si vyžádat na adrese Praha 1, náměstí Franze Kafky 1.**

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ
hl. m. PRAHY, a.s.
110 00 Praha 1, Řásnovka 770/8
SVODNÁ KOMISE

Ing. Šuma Viktor
předseda svodné komise

Přílohy:

PD

Kopie:

TSK a.s. – 2112, 4130, 5130, 5110/SK - ev.č. 202/2018.
MHMP-DOP, MHMP-EVM

Upozornění:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy a.s. (dále jen „TSK“) odmítá při své činnosti jakékoli protiprávní a neetické jednání a v maximální míře dodržuje transparentnost a legalitu. Zaměstnanci a osoby jednající za TSK jsou povinni se při svém jednání řídit zásadami Criminal compliance programu (dále jen „CCP“), který je nedílnou součástí firemní kultury TSK. Každá z osob jednajících za TSK je povinna oznámit jakékoli podezřelý a protiprávní jednání, které je v rozporu s CCP. Pokud osoba jednající za TSK jedná v rozporu s CCP, není takové jednání považováno za jednání v rámci nebo zájmu TSK.

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s.
zápis v OR vedeném MŠA Praze v oddíle B vložka 20059
Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1 – Staré Město

IČ: 03447286, DIČ: CZ03447286
Tel.: +420 257 015 111, e-mail: tsk@tsk-praha.cz
www.tskpraha.cz, Datová schránka: mivq4t3

d plus projektová a inženýrská, a.s.
Sokolovská 16/45
186 00 Praha 8

VAŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
185/2017 /29.1.2018

NAŠE ZNAČKA
S 21130/300050832

VYŘIZUJE/LINKA
Vit/Pa/26705 2895

PRAHA dne
7.2.2018

Souhlasné vyjádření k dokumentaci pro sloučené územní a stavební řízení

Akce: Oprava cihlového svahu a zídek – Folimanka, k.ú. Vinohrady, Praha 2

Projektant: d plus projektová a inženýrská, a.s., Sokolovská 16/45, Praha 8

Investor: MČ Praha 2, nám. Míru 600/20, Praha 2

Při realizaci stavby dle předložené projektové dokumentaci je nutno v plném rozsahu dodržet a respektovat platné normy, zejména ČSN 33 2000-5-52 Výběr soustav a stavba vedení a ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

Při práci v ochranném pásmu kabelového vedení, které činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy je nutné splnění níže uvedených podmínek:

- respektování ochranných pásem dle § 46 zákona č. 458/2000 Sb. V těchto pásmech nelze bez souhlasu vlastníka těchto zařízení provádět zemní práce, zřizovat stavby, či umisťovat konstrukce a provádět činnosti, které by jinak znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k vedení, nebo které by mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost provozu. V těchto pásmech je rovněž zakázáno vysazovat trvalé porosty a přejíždět podzemní vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 tun.
- výkopové práce v ochranném pásmu silových a sdělovacích kabelů musí být prováděny ručně s maximální opatrností za dodržení uvedených výkopových podmínek**
- respektování vzdálenosti krajního silového kabelu od stavebního objektu (regulační čáry), která je dána ČSN 73 6005 a má být alespoň 0,6 m. Toto pásmo je vyhrazeno silovým energetickým kabelům a kabelům dispečerského řízení energetiky a nelze jej využít pro žádné jiné technologické nebo obslužné zařízení. Tyto silové energetické kabely musí zůstat uloženy nezabetonované a v předepsaném krytí.
- na nově vzniklém přejezdu (parkovacím stání) požadujeme ochránění kabelového vedení uložením do pálených kabelových trub AROT.cz nebo do kabelových betonových žlabů (výrobce Sloupárna Majdaléna) pro mechanickou ochranu kabelů. Přejezd bude zakreslen do plánu s vyznačením ochráněného kabelového vedení včetně kót. Plánek se zákresem a kopií tohoto vyjádření předáte na podatelnu nebo zašlete na email: inspektorii@pre.cz.
- při snižování terénu v prostoru našich sítí je nutné zjištění případného krytí kabelů formou kopaných sond. V případě nedodržení platných norem požadujeme zahloubení nebo přeložku našich sítí. Při změně nivelety terénu (např. snížení) v prostoru našich sítí je nutné dodržení hodnot minimálního krytí dle platných technických norem. Stávající krytí před započítáním prací lze zjistit ručně kopanými sondami. Nebude-li možno dodržet hodnoty minimálního krytí, nutno provést zahloubení nebo eventuálně přeložku našich sítí. Veškeré práce na podzemních

kabelových vedení PREdistribuce, a.s., může provádět výhradně firma vybraná z databáze zhotovitelů PREdistribuce, a.s.

- f) Před vlastní realizací stavby v ochranném pásmu elektrizační soustavy PREdistribuce, a. s. je nezbytné získat Souhlas se zahájením výkopových prací. Ten lze získat pouze osobně na pracovišti Výdej mapových podkladů, a to nejpozději 3 dny před plánovaným zahájením stavby.
Návštěvní hodiny: Po a St 8:00-15:00, Út 8:00-12:00, Čt - po tel. objednání (26705 2169/2353). K udělení souhlasu je nezbytné předložit platné stanovisko PREdistribuce, a.s., v rámci vydaného vyjádření včetně koordinační situace a vyplněný formulář Oznámení o zahájení výkopových prací v ochranném pásmu kabelového vedení. Podrobnější informace včetně formuláře ke stažení jsou dostupné na www.predistribuce.cz.

- g) Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení na e-mail: inspektori@pre.cz, nebo na tel. : 26705 2895. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně zhutněna, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.

Za správnost zákresu v předložené dokumentaci odpovídá projektant. Při realizaci nepoužívejte mapové podklady starší jeden měsíc. Případné škody na zařízení PREdistribuce, a.s. budou řešeny dle platné legislativy. Vytýčení distribuční sítě v terénu se neprovádí, pokud jsou trasy kabelů geodeticky zaměřeny. V případě, že je trasa kabelů geodeticky zaměřena, požádejte v útvaru Kmenová data sítě o soubor souřadnic, pomocí kterých Váš geodet určí přesnou polohu našeho zařízení. Bude-li investor na vytýčení přesto trvat, hradí veškeré náklady s tímto spojené. Předpokladem je osvědčení právního zájmu a uzavření hospodářské smlouvy na pracovišti Technické koordinace sídlící v Praze 9, Novovysočanská 696/3. Vaši návštěvu je vhodné dohodnout předem na telefonním čísle: 26705 2231.

Toto vyjádření nenahrazuje Souhlas se zahájením výkopových prací.

Platnost vyjádření 1 rok.

S pozdravem

PREdistribuce, a.s.
Svornosti 3199/19a
150 00 Praha 5



Jiří Hausner
vedoucí skupiny
Dohled správy sítě

Příloha
dokumentace

Kopie
S 21 130

PREdistribuce, a.s.

Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, korespondenční adresa: Na Hroudě 1492/4, 100 05 Praha 10
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka číslo 10158
Bankovní spojení: ČSOB Praha, č. účtu: 17494043/0300, IČ: 27376516, DIČ: CZ27376516
telefon: 267 051 111, fax: 267 310 817, e-mail: pre@pre.cz, distribuce@pre.cz, www.pre.cz

DOŠLO DNE:
8.2.2018 306



TRADE CENTRE PRAHA

Vyjádření k předložené dokumentaci a stanovení podmínek pro výstavbu a ochranu zařízení ve správě společnosti TRADE CENTRE PRAHA a.s.

Číslo vyjádření správce: 213/18

Číslo žádosti žadatele: TCP VO 0404/18

Žadatel: d plus, projektová a inženýrská a.s., Sokolovská 16/45 A, 186 00 Praha 8
Ing. Renata Macanová, odd. inženýringu

Investor: ÚMČ Praha 2, nám. Míru 600/20, 120 39 Praha 2

Název akce: „Folimanka – oprava cihlového svahu a zídek “

Přeložka VO

Stupeň PD: DUR + DSP

Zájmové území:

Adresa: Hlavní město Praha, park Folimanka pod Nuselským mostem

Kat. území/číslo parcely: k. ú : Vinohrady

Žadatel výše uvedenou žádostí a předloženou projektovou dokumentací vymezil zájmové území.

Ve vymezeném území je zařízení veřejného osvětlení ve správě společnosti TRADE CENTRE PRAHA a.s.

Na základě této žádosti vydává společnost TRADE CENTRE PRAHA a.s. následující vyjádření:

Dojde ke kontaktu s VO

Ve svahu je osazen stožár VO, který bude demontován a nahrazen novým bezpaticovým. Nový stožár bude osazen do nového betonového základu a napojen na stávající kabely VO. Zároveň bude položena náhradní chránička dle pokynů technika VO. Před zahájením akce kontaktujte technika VO.

Před zahájením prací na zařízení VO musí být provedeno nahlášení na dispečink PRE 26705 5471 nebo 26705 5483. Telefonicky musí být oznámeno bezprostředně před započatím prací a po ukončení prací.

Stavebník nebo jím pověřená osoba je povinen řídit se konkrétními podmínkami uvedenými v tomto vyjádření a Všeobecnými podmínkami pro výstavbu a ochranu zařízení v příloze, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření. Vyjádření je platné pouze pro vyznačené území, pozbývá platnosti v případě porušení podmínek stanovených tímto vyjádřením.

Technik VO: Petr Kopp, mobil 730 895 999, e-mail: p.kopp@tcp-as.cz.

Platnost tohoto vyjádření je **1 rok** od data vydání.

V Praze dne: 6.2.2018

Vyřizuje: Ing. Věra Bursíková

Za společnost TRADE CENTRE PRAHA a. s.:

Ing. Petr Seidl

Vedoucí investičního oddělení

Příloha: Všeobecné podmínky pro výstavbu a ochranu zařízení ve správě společnosti TRADE CENTRE PRAHA a.s.





TRADE CENTRE PRAHA

Příloha k vyjádření: TCP č.j.

VO 0404/18/od.c 213/18

Všeobecné podmínky pro výstavbu a ochranu zařízení ve správě společnosti

TRADE CENTRE PRAHA a.s.

Vyjádření k projektové dokumentaci obsahuje závazné stanovisko TCP, a.s., které slouží jako podklad ke stavebnímu či územnímu řízení v rámci plánované stavební činnosti na území hlavního města Prahy. **Vyjádření se netýká majetkoprávních vztahů. Za správnost, celistvost a úplnost projektové dokumentace odpovídá ze zákona projektant.** Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci se podává poštou, případně e-mailem na adresu: vyjadrenivo@tcp-as.cz nebo osobně do sekretariátu společnosti TCP a.s. včetně požadovaných příloh (koordinační situace, průvodní, technické zprávy atd.). Lhůta na vyřízení žádosti je 30 dní.

Vyjádření k projektové dokumentaci je platné 1 rok od data vydání. Případné prodloužení platnosti je možno provést pouze na originále výkresové dokumentace, kde je uvedeno číslo původního vyjádření. Koordinační situace musí obsahovat zakres sítě veřejného osvětlení (dále jen „VO“).

Výdej mapových podkladů veřejného osvětlení zajišťuje společnost PRE distribuce, oddělení Kmenová data sítě. Poskytování mapových podkladů probíhá při osobní návštěvě ve vyhrazených úředních hodinách. Podklady jsou poskytovány ve formě tištěných mapových listů nebo na vyžádání také v digitální podobě.

Povinnosti stavebníka (jeho dodavatele)

Nově navržené zařízení veřejného osvětlení musí být v souladu s platnými normami ČSN EN 13 201-5 „Osvětlení pozemních komunikací“ a Pražskými stavebními předpisy PSP/2016. Správce veřejného osvětlení musí odsouhlasit způsob nově budovaného VO, případně SO (slavnostní osvětlení) v každém stupni projektové dokumentace. Příkon elektrické energie pro nově budované zapínací místo si stavebník zajistí u dodavatele z distribučního rozvodu NN. Náklady včetně poplatků za jistič na zřízení nového ZM hradí stavebník. Návrh na připojení nových světelných míst na stávající rozvody veřejného osvětlení musí být předem projednány se správcem VO.

Před zahájením prací na zařízení VO musí být provedeno nahlášení na poruchovou linku distribuce: poruchyvo@pre.cz, a na dispečink 26705 5471 nebo 26705 5483.

Telefonicky musí být oznámeno bezprostředně před započetím prací a po ukončení prací !!!

Při činnosti v ochranném pásmu zařízení VO ve vzdálenosti menší než 1 m od vyznačení trasy podzemního vedení nesmí stavebník používat strojní mechanismy.

V místech vjezdů a přejezdů musí být kabely uloženy do obetonované chráničky DN 110 mm s krytím 1 m. Konce chrániček musí být zapěněny.

Stožáry VO musí být uzemněny v celé trase zemnicím drátem FeZn o průměru 10 mm.

Při umísťování zařízení VO musí být respektovány Pražské stavební předpisy a vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb. Musí být dodržena ochranná pásma ostatních správců.

Stromy a keře musí být vysazeny mimo kabelovou trasu. Kmeny stromů by měly být minimálně 5 m od stožárů VO. Po jejich vzrůstu nesmí dojít k zastínění svítidel a musí být dodrženo osvětlení komunikace podle ČSN EN 13201-5.

Kolem zapínacích míst (ZM) a stožárů VO musí být dodržen manipulační prostor 1 m. ZM musí být uzamčeno zámkem FAB. Případnou výměnu (navýšení) hlavního jističe u stávajícího ZM hradí včetně poplatků stavebník.

Stožáry musí být ve spodní části opatřeny vnějším i vnitřním ochranným nátěrem. Stožáry bez patic musí být ve spodní části opatřeny ochrannou manžetou nebo protikorozním nátěrem.

U sadových ohraněných stožárů je možné použít kabely do max. průřezu 16 mm², u silničních ohraněných stožárů do max. průřezu 25 mm².



TRADE CENTRE PRAHA

Příloha k vyjádření: TCP č.j.

VO 0404/18 (od č. 213/18)
V místech ztíženého přístupu mechanizace, např. na pěších cestách, je možno postavit stožáry max. výšky 5 m, na schodišti pouze do výšky 4 m. Ke stožáru uprostřed kruhové křižovatky musí být vybudován zpevněný příjezd pro mechanizaci minimální šířky 3 m.

Při umístění stožáru VO na chodníku musí zůstat čistý průchod pro pěší min. 1,5m, je-li to vzhledem k šířce a uspořádání uličního profilu možné. Na parkovišti nebo parkovacím stání musí být stožár VO mechanicky ochráněn proti poškození.

Pokud dojde ke změně nivelity komunikace, musí stavebník zajistit na vlastní náklady úpravu osazení patic, stožárů, elektrické výzbroje a uložení kabelů podle příslušných norem.

Při přeložce stožáru VO o více než 3 m musí být doložen nový světelný výpočet osvětlení komunikace. Kabely mezi jednotlivými stožáry nesmí být spojovány.

Všechny zásahy stavebníka do zařízení (VO, SO) správce, včetně přeložek, demontáží stávajícího a nových staveb musí být se správcem předem projednány a odsouhlaseny. Tyto práce budou hrazeny stavebníkem dle odsouhlaseného protokolu. Pokud bude stávající zařízení demontováno, je stavebník povinen odevzdat je na určené místo. Stožáry nesmí být uřezány, ale vytaženy vcelku a očištěny od základu, evidenční štítky musí být předány správci. Pokud dojde k likvidaci dřevěných nebo betonových stožárů, je stavebník povinen odvézt je přímo k likvidaci na skládku.

V případě dočasné demontáže VO je stavebník povinen zajistit a provozovat náhradní osvětlení (stupeň a intenzita musí odpovídat třídě komunikace), než bude zprovozněno nové VO.

Pokud dojde k poškození nebo jinému zásahu do zařízení VO, je stavebník povinen ohlásit to neprodleně na dispečink – tel. 224 915 151, také mailem na poruchyvo@pre.cz, příp. jiné aktuální číslo uvedené na webových stránkách správce VO.

V průběhu stavby musí stavebník vyzvat správce **ke kontrole uložení kabelové trasy** VO, SO před zásypem, a to **minimálně 7 dní předem**. Pokud se správce nedostaví ke kontrole, platí, že souhlasí se zásypem kabelové trasy. V případě zásypu kabelové trasy bez vyzvání předem (tj. bez souhlasu správce) je stavebník povinen na své náklady vykopat na vyzvání správce sondy za účelem kontroly hloubky a způsobu uložení kabelu. **Kontaktní osoba: Milan Fraňo (milan.frano@seznam.cz).**

Při zemních pracích v blízkosti kabelového vedení VO je stavebník povinen zajistit, aby nedošlo ke změně nivelity nebo prostorového uspořádání. Při stavbě musí být dodržována norma ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“. Odkryté kabelové vedení je stavebník povinen zajistit proti poškození, odcizení a prověšení. Trasa kabelového vedení nesmí být přejížděna vozidly nebo jinou stavební mechanizací až do doby, kdy bude zabezpečena proti mechanickému poškození. Pokud dojde k přepravě vysokého nákladu stavebníka pod trasou nadzemního vedení, musí být respektována výška vedení nad zemí, aby nedošlo k jeho poškození.

Stavebník si musí nechat od správce vytyčit stávající kabelové vedení předem. Vytyčení bude zpoplatněno. Kontakt je uveden na stránkách www.tcp-as.cz.

Stavebník je povinen po dobu provádění své činnosti zajistit, aby zařízení správce bylo přístupné a ovladatelné 24 hodin denně.

Prisvětlení přechodu pro chodce či místa pro přecházení musí být zřízeno tak, aby bylo umožněno jeho samostatné zapínání nezávisle na síti veřejného osvětlení.

Při nedodržení výše uvedených podmínek může správce odmítnout převzít zařízení do své správy.

Jestliže nedodržením výše uvedených podmínek vzniknou na zařízení VO škody, vzniká tímto pro TCP, a.s. nárok na náhradu těchto škod.